



BOLOÑA

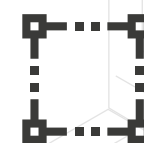
2
5
6



BOLOÑA

2
5
6

Boloña 256 está ubicado en el corazón de Miraflores, cuenta con departamentos de 2 y 3 dormitorios diseñados para brindarte comodidad y un estilo de vida contemporáneo en un ambiente acogedor y funcional.



Flats desde 60 m²
Dúplex desde 108 m²



2 y 3
Dormitorios

EXCELENTE UBICACIÓN



Boloña 256 te ofrece una ubicación inigualable, en los alrededores encontrarás una amplia variedad de opciones gastronómicas, centros comerciales, parques y espacios culturales que enriquecerán tu estilo de vida.

Además, la belleza natural y la vibrante energía de Miraflores se unen en esta ubicación única, ofreciéndote la combinación perfecta entre comodidad y entorno atractivo. Descubre la sofisticación y confort que este proyecto tiene para ofrecerte en una de las zonas más cotizadas de Lima.

COMERCIO

- Wong Aurora
- BCP
- Interbank
- Wong

EDUCACIÓN

- Colegio Markham
- Colegio Pestalozzi
- St George's College

RESTAURANTES

- La Picanteria
- Chifa Internacional

Un depa que se adapta a tu estilo de vida

EEinmobiliaria



LOBBY

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.



SALA

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.



COMEDOR

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.



COCINA



DORM. PRINCIPAL

Imágenes, distribución y acabado sujetos a cambios según diseño del proyecto.

DORM. SEC.

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.



BAÑO



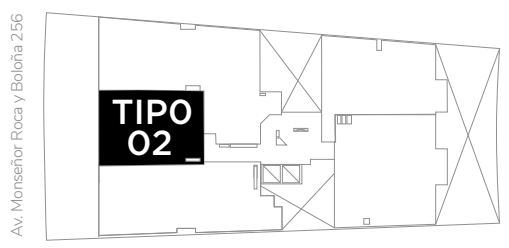
TERRAZA





SINGLE

ÁREA TOTAL
61.35 m²



Av. Monseñor Roca y Boloña 256

Av. Monseñor Roca y Boloña 256

BOLOÑA

256

TÍPICO 2 | 202

ÁREA TOTAL

61.35 m²





DVSO

BOLOÑA

256

SS 01 | DPTO.

ÁREA TOTAL

91.33 m²



Av. Monseñor Roca y Boloña 256

Av. Monseñor Roca y Boloña 256

BOLOÑA

256

TÍPICO 4 | 204, 304, 404

ÁREA TOTAL
70.77 m²

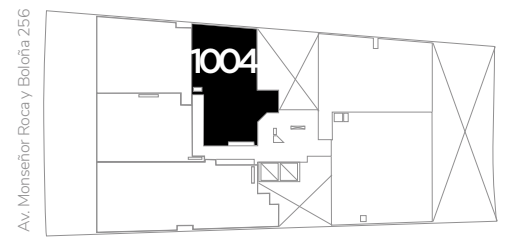


Av. Monseñor Roca y Boloña 256

BOLOÑA 256

1004 | DPTO.

ÁREA TOTAL
60.04 m²



Av. Monsenor Roca y Boloña 256

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.

1005 | DÚPLEX

ÁREA TECHADA

104.89 m²

ÁREA OCUPADA

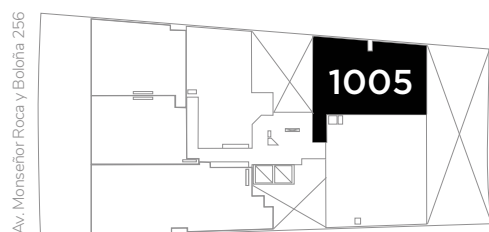
139.65 m²



PRIMERA PLANTA



SEGUNDA PLANTA



Av. Monseñor Roca y Boloña 256

TÍPICO 1 | 601

ÁREA TOTAL

91.07 m²



Av. Monseñor Roca y Boloña 256



Av. Monseñor Roca y Boloña 256

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.



FAMILY



Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.



BOLOÑA

256

TÍPICO 3 | 303, 703, 903

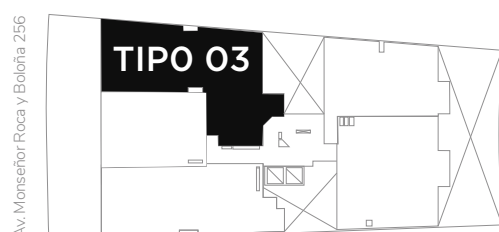
ÁREA TOTAL

109.06 m²



EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.



Av. Monseñor Roca y Boloña 256

Av. Monseñor Roca y Boloña 256

BOLOÑA

256

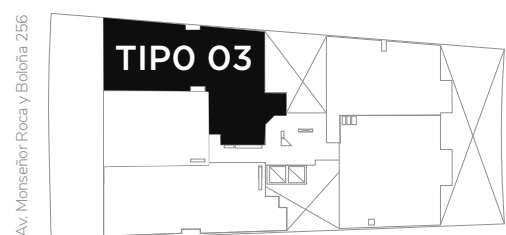
TÍPICO 3 | 203

ÁREA TOTAL

108.30 m²



Av. Monseñor Roca y Boloña 256



Av. Monseñor Roca y Boloña 256

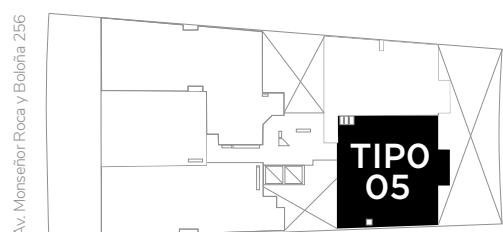
BOLOÑA

256

TÍPICO 5 | 205, 305, 405, 505

ÁREA TOTAL

87.05 m²



Av. Monseñor Roca y Boloña 256

BOLOÑA

256

201 | DÚPLEX

ÁREA TECHADA

128.71 m²

ÁREA OCUPADA

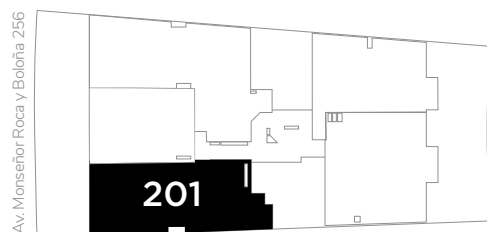
140.90m²



PRIMERA PLANTA



SEGUNDA PLANTA



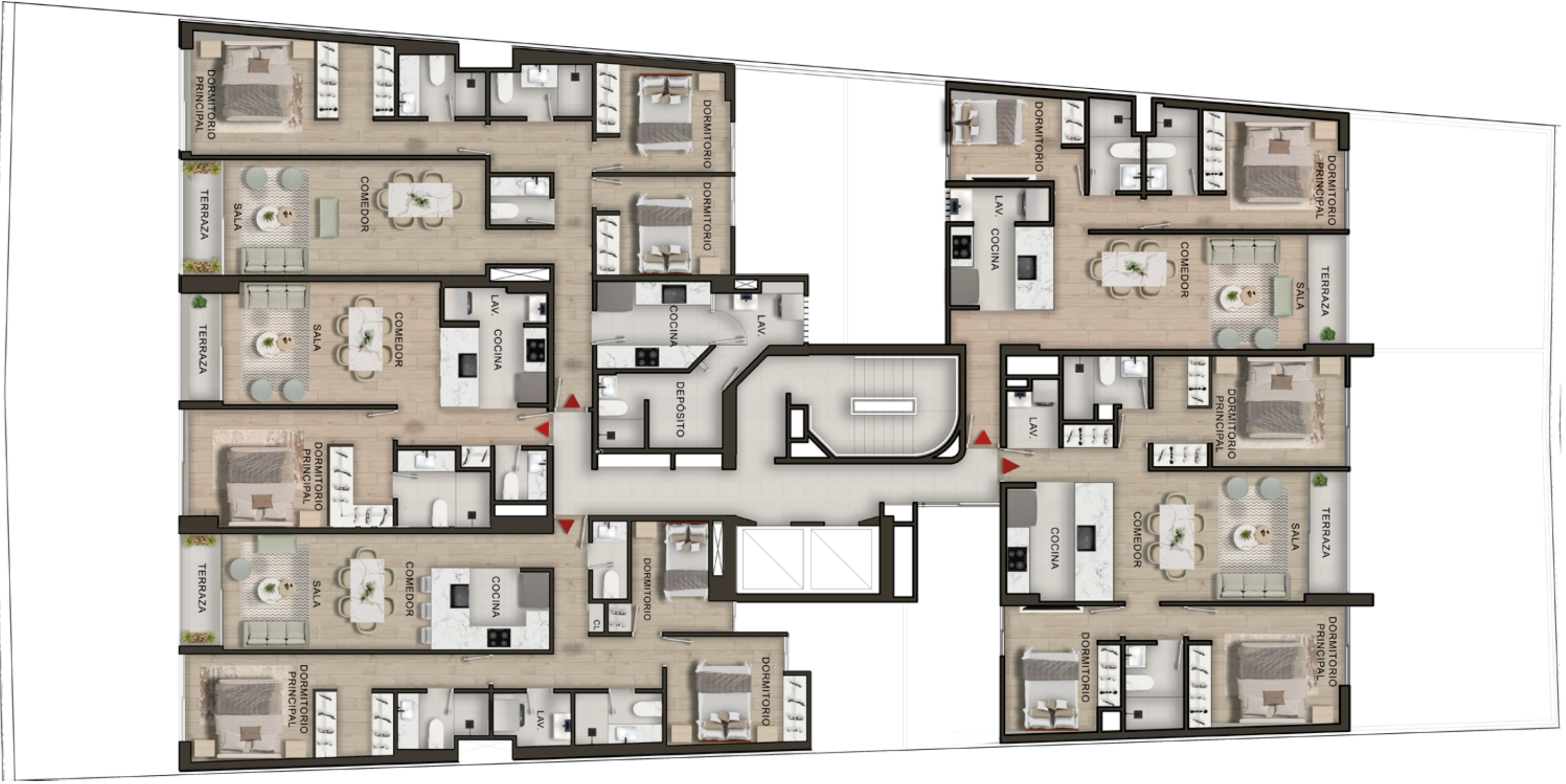
Av. Monseñor Roca y Boloña 256

Av. Monseñor Roca y Boloña 256

PLANTA PRIMER PISO



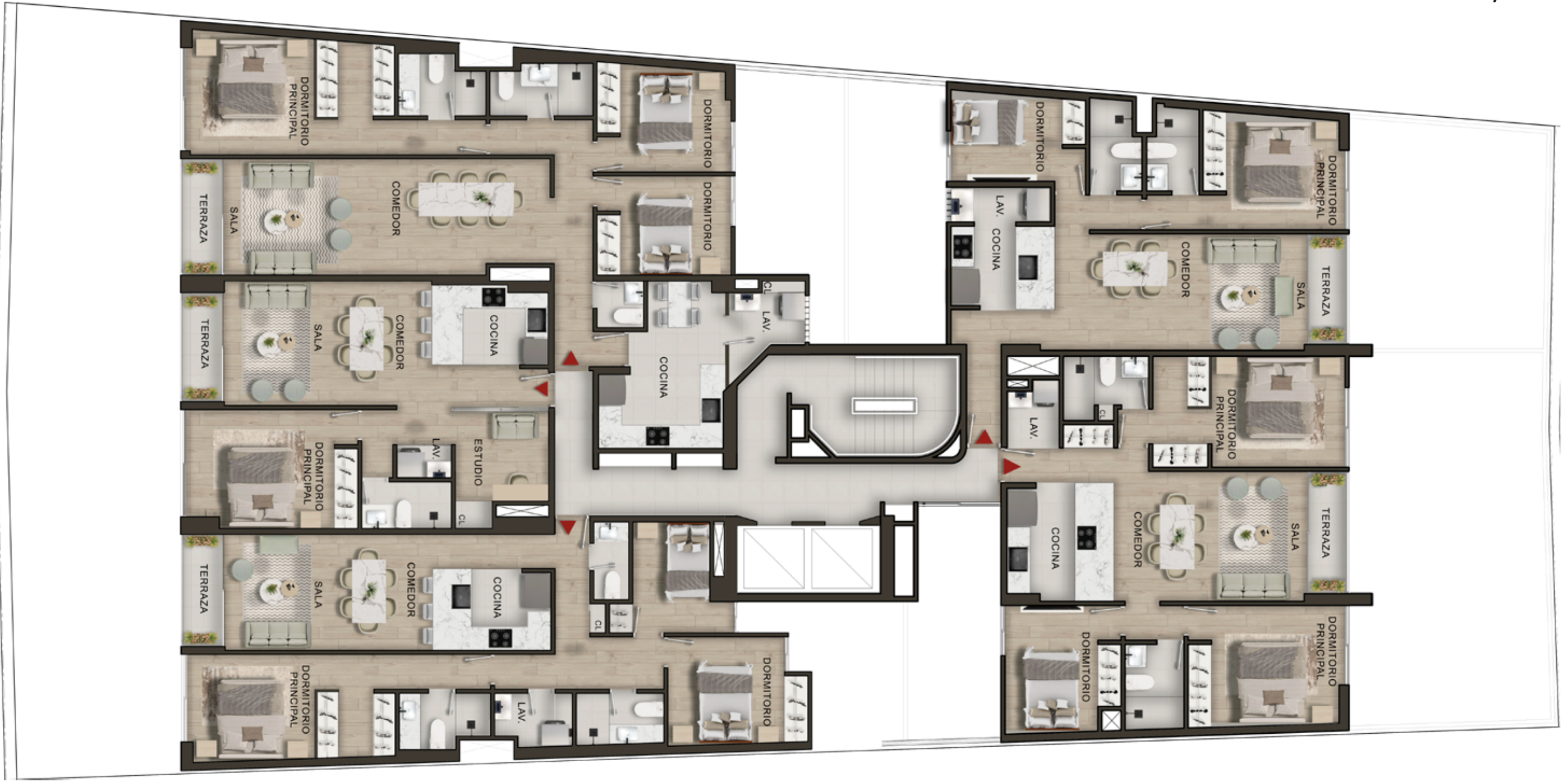
PLANTA TÍPICA PISOS 3, 5, 7 y 9



Av, Monseñor Roca y Boloña 256

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.

PLANTA TÍPICA PISOS 4, 6 y 8



Av, Monseñor Roca y Boloña 256

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.

PLANTA
PISO 11



Av, Monseñor Roca y Boloña 256

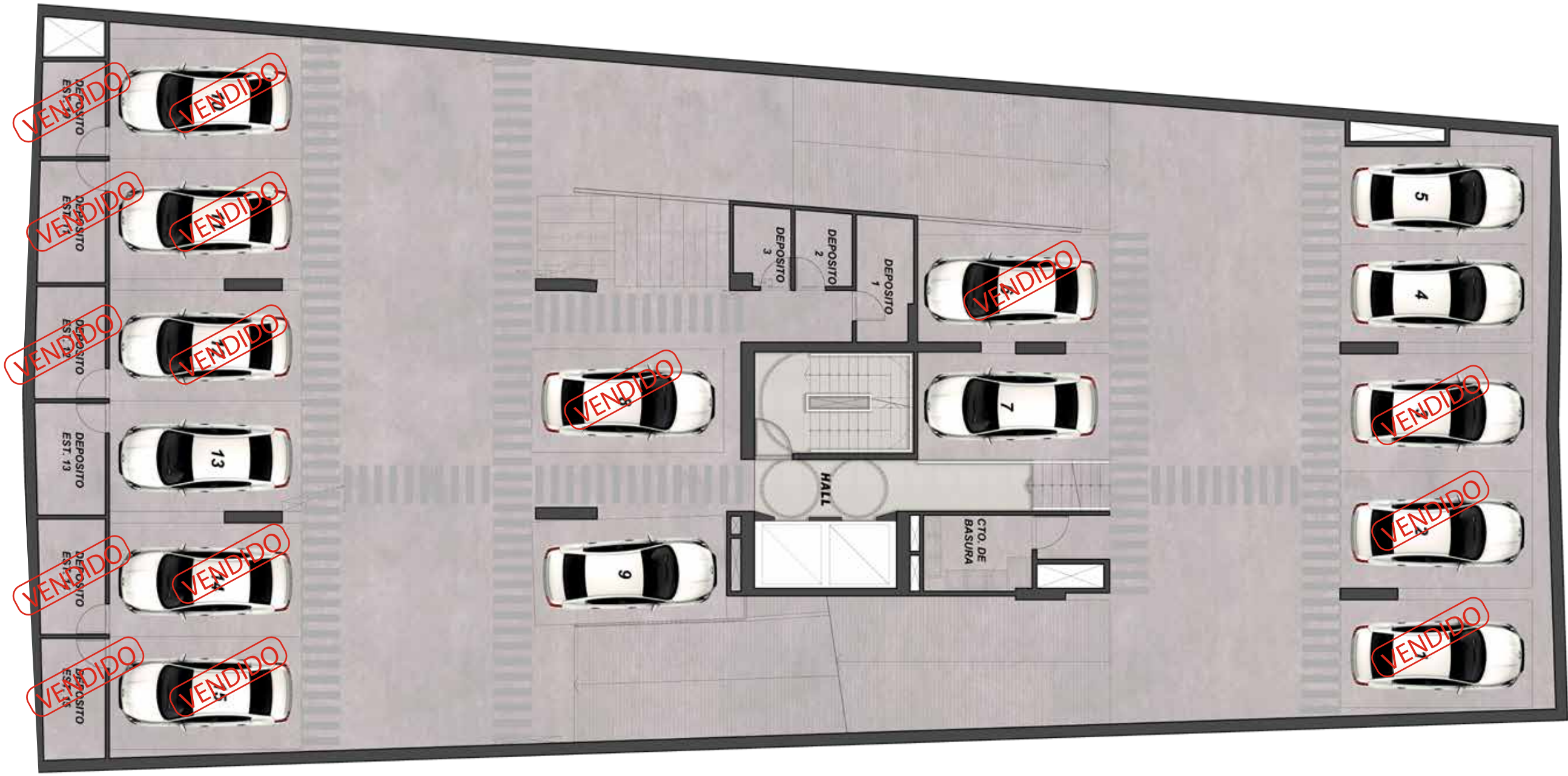
Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.

PLANTA
SEMI SÓTANO



Av, Monseñor Roca y Boloña 256

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.



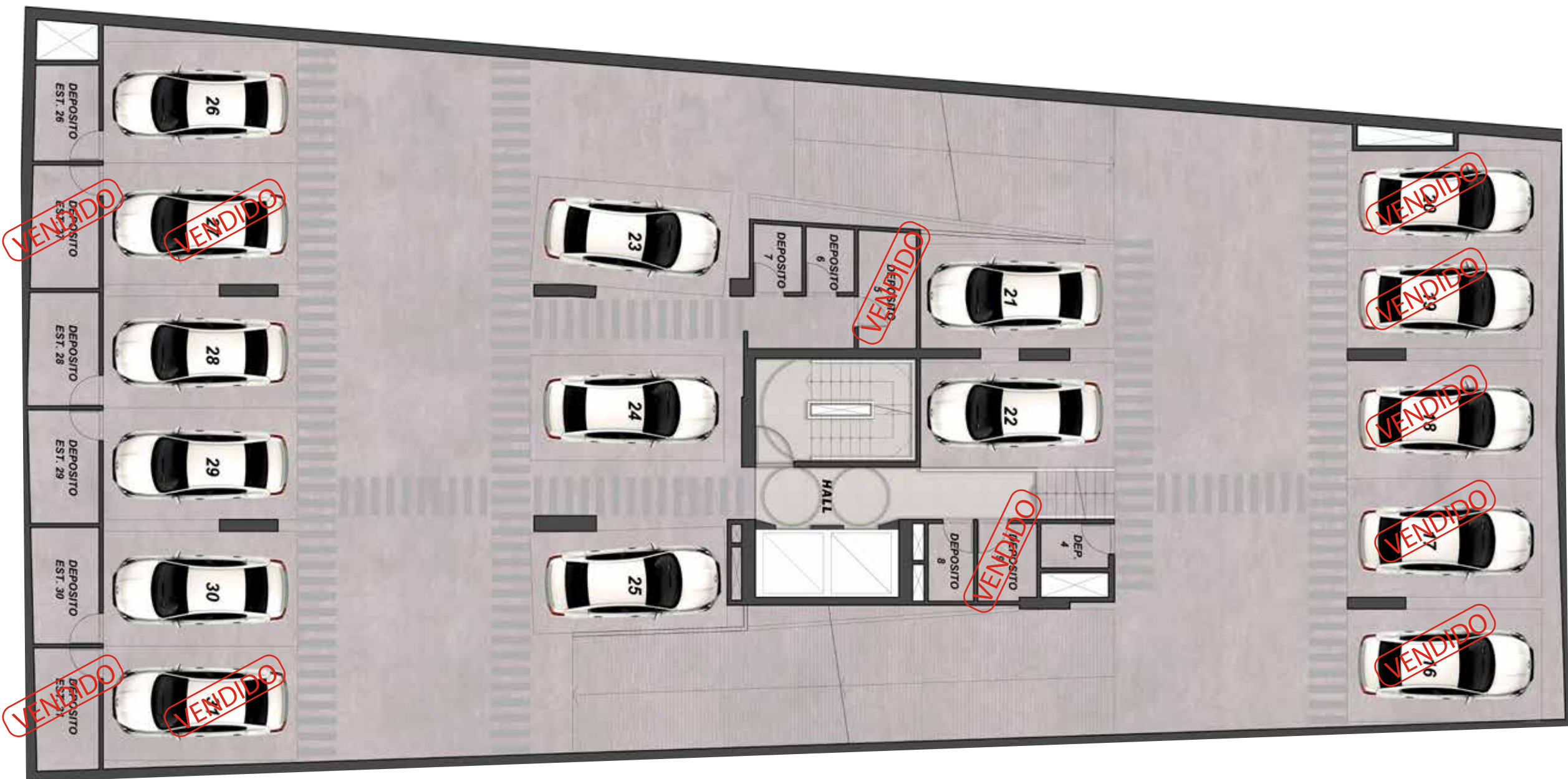
Av, Monseñor Roca y Boloña 256

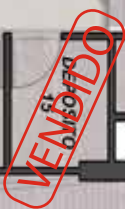
SÓTANO 01

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.

SÓTANO 02

BOLOÑA 256

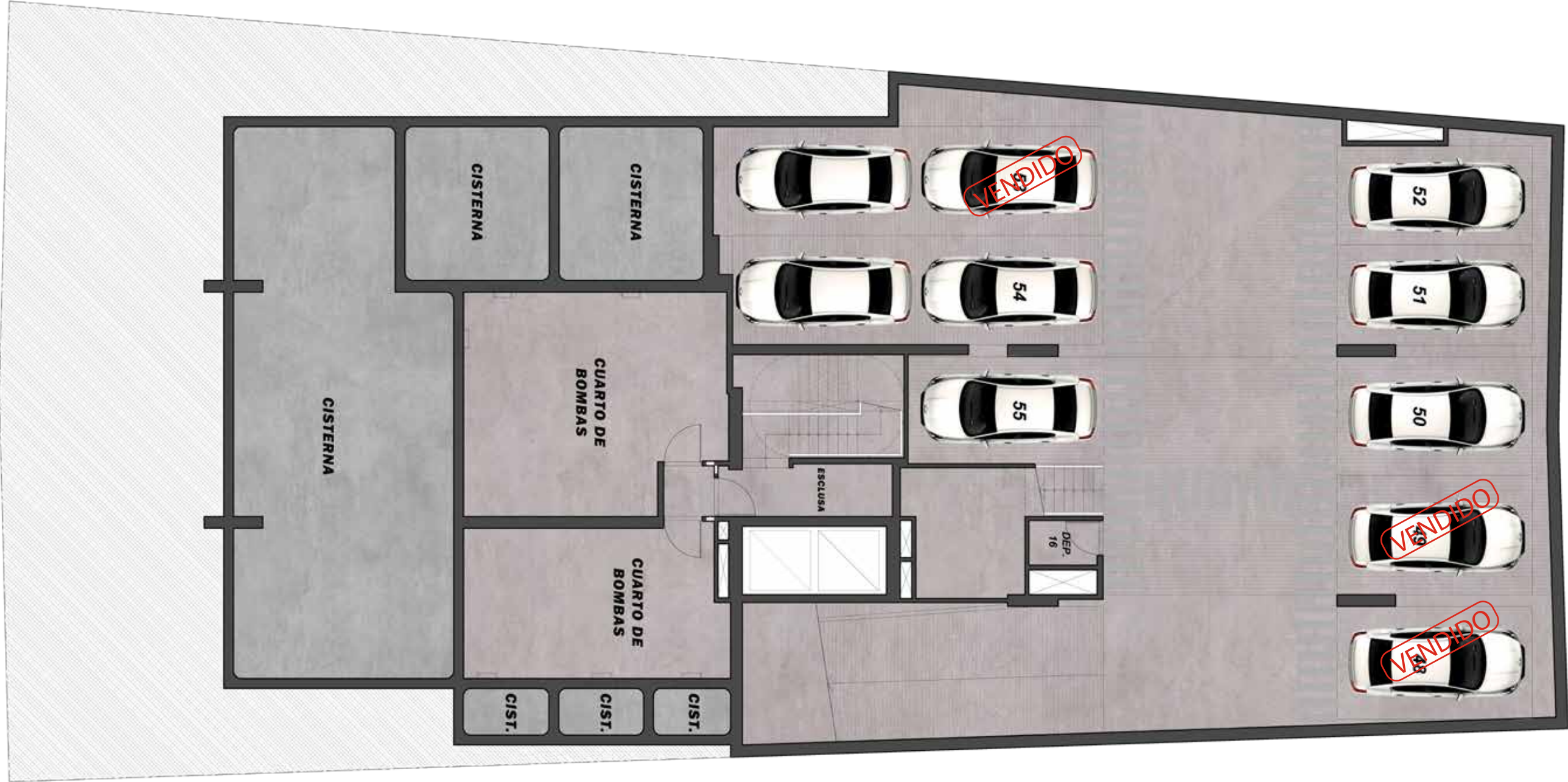




256

SÓTANO 04

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.



BOLOÑA

256

PROYECTOS EN VENTA

BOLOÑA 256

CENTRIX²

Av. 28 de Julio 1109
MIRAFLORES



Brizga

Cl. La Niña 260-264, Chacarilla
SURCO



Samoa

Jr. Batalla de San Juan 780
SURCO



EL ROCÍO³⁵⁴

Jr. El Rocío 354 - 356
SURCO



FONIANA
San Borja

Av. San Borja Norte 1120
SAN BORJA



SENA

Av. San Borja Sur 546
SAN BORJA



NIZA

Av. San Borja Norte 232
SAN BORJA



MONTE REAL³

Jr. Monte Real 217, Chacarilla
SURCO



BARCELONA

Cl. Barcelona 210
SURCO



castellana¹⁷³

Av. Paseo La Castellana 173
SURCO



Braganza

Cl. Bárbara de Braganza 124
SURCO



BLÉ

Av. Velasco Astete 172 - 176
SURCO



Pueblo Libre

Av. La Marina 449
PUEBLO LIBRE



HQ7

Calle Hermanos Quintero 190
SURCO



LACASTELLANA⁸⁵⁵

Av. Paseo de la Castellana 855
SURCO



BALBOA

Paseo de la República 6715
SURCO



El Bosque
San Borja

Av. Parque Norte 1112
SAN BORJA



ARQ PARK

Jr. Matarani 170
SURCO



BOLOÑA

2
5
6

EEinmobiliaria

Financiado por: **BCP**

www.eeinmobiliaria.com



eeinmobiliaria

☎ 988 609 572

☎ 999 278 271