

MONTREAL ²/₁/₇

EEinmobiliaria



Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.

¡PREPÁRATE PARA TU NUEVO ESTILO DE VIDA!

Monte Real es un edificio exclusivo y elegante ubicado en Chacarilla, en la mejor zona de Surco .

Flats y dúplex, ideales para espíritus libres que buscan tener un estilo de vida auténtico, saludable y moderno.



Desde 141 m²
hasta 167 m²



2•3
Dormitorios

Jr. Monte Real 265, Chacarilla- Surco

Un espacio íntimo
para diseñar
tu estilo de vida



TU LUGAR IDEAL PARA VIVIR

Monte Real está ubicado en una zona céntrica y con fácil acceso por su cercanía con avenidas principales.

Un espacio situado entre las mejores zonas gastronómicas y comerciales.



COMERCIO

- Wong
- Plaza Vea
- Zona Financiera Chacarilla
- Cc. Caminos del Inca



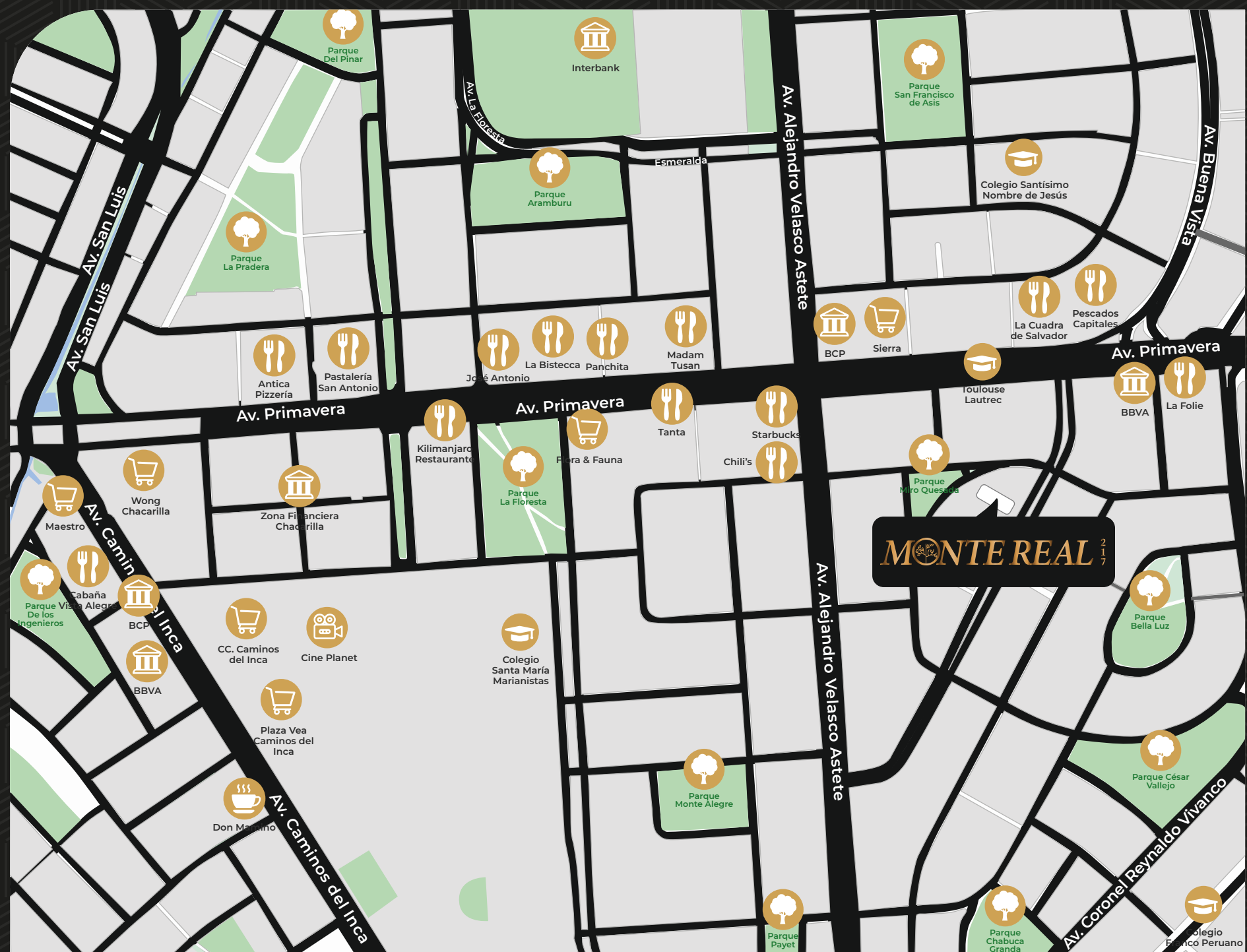
EDUCACIÓN

- Colegio Santa María
- Toulouse Lautrec
- Colegio Franco Peruano



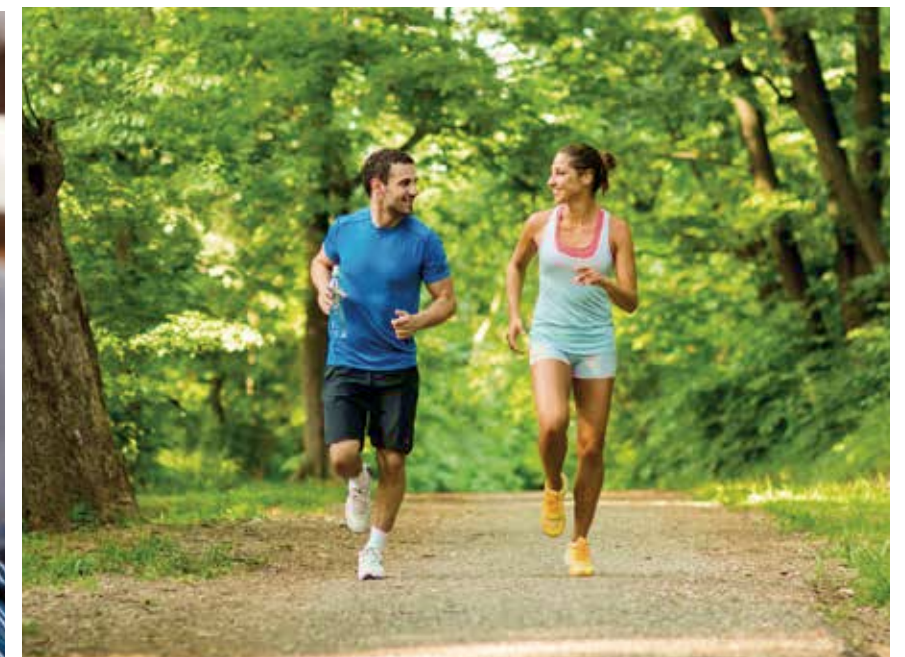
RESTAURANTES

- La Bistecca
- Madam Tusan
- San Antonio
- Tanta



Jr. Monte Real 265, Chacarilla - Surco

Todos los departamento con vista a calle, a un paso de parque, centros comerciales, restaurantes y más que harán que disfrutes tu día a día.





CERTIFICACIÓN EDGE

Arquitectura con espacios funcionales y ecoamigables.



CONECTIVIDAD TOTAL

Nuestro edificio contará con fibra óptica para que tu navegación en internet vuele y no interrumpa la clase de los chicos ni tus reuniones por zoom.

Dejamos la instalación lista para que contrates a tu operador y comiences con tus maratones de Netflix en tu nuevo refugio.



TECNOLOGÍA Y AHORRO

Luminarias con sensores de movimiento para ahorrar energía en áreas comunes.

EEinmobiliaria

Planta típica

1er piso

Jr. Monte Real

MONTREAL 217



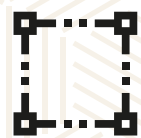
Planta típica

piso 2 al 6

Jr. Monte Real

MONTREAL 217





DPTO
103

ÁREA TECHADA

138.03 m²

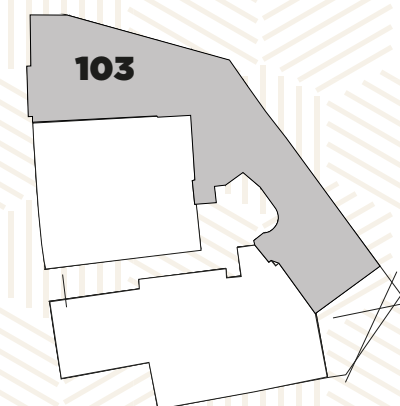
ÁREA OCUPADA

167.82m²

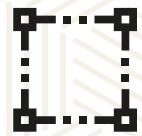
Jr. Monte Real



Jr. Monte Real



MONTE REAL ²/₁/₇



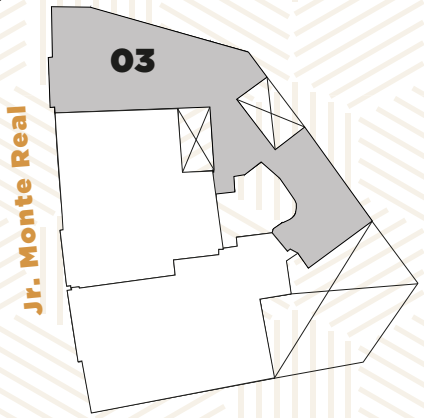
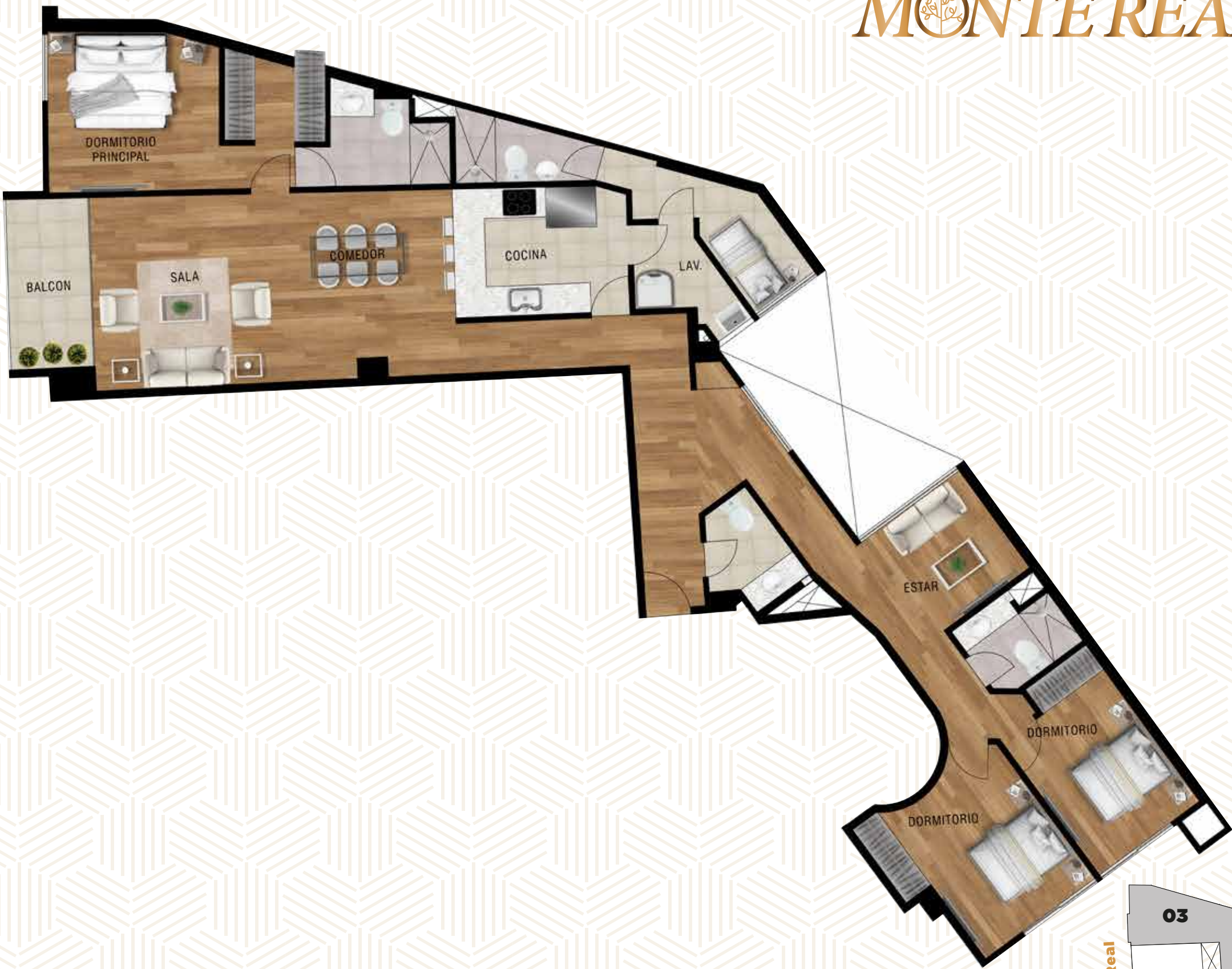
TÍPICO
03

203 603

ÁREA TOTAL

141.55m²

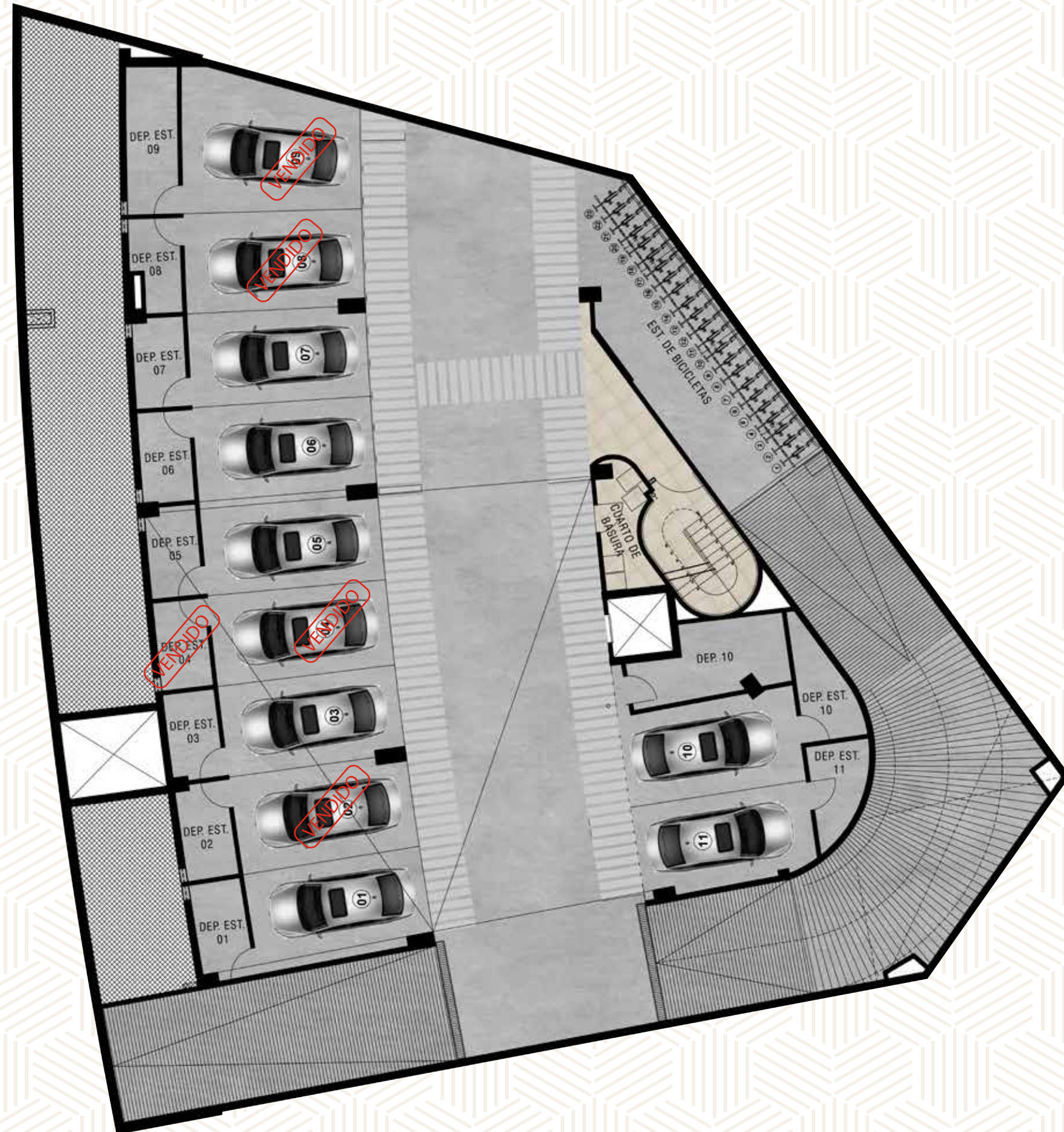
Jr. Monte Real



Estacionamiento

Semisótano

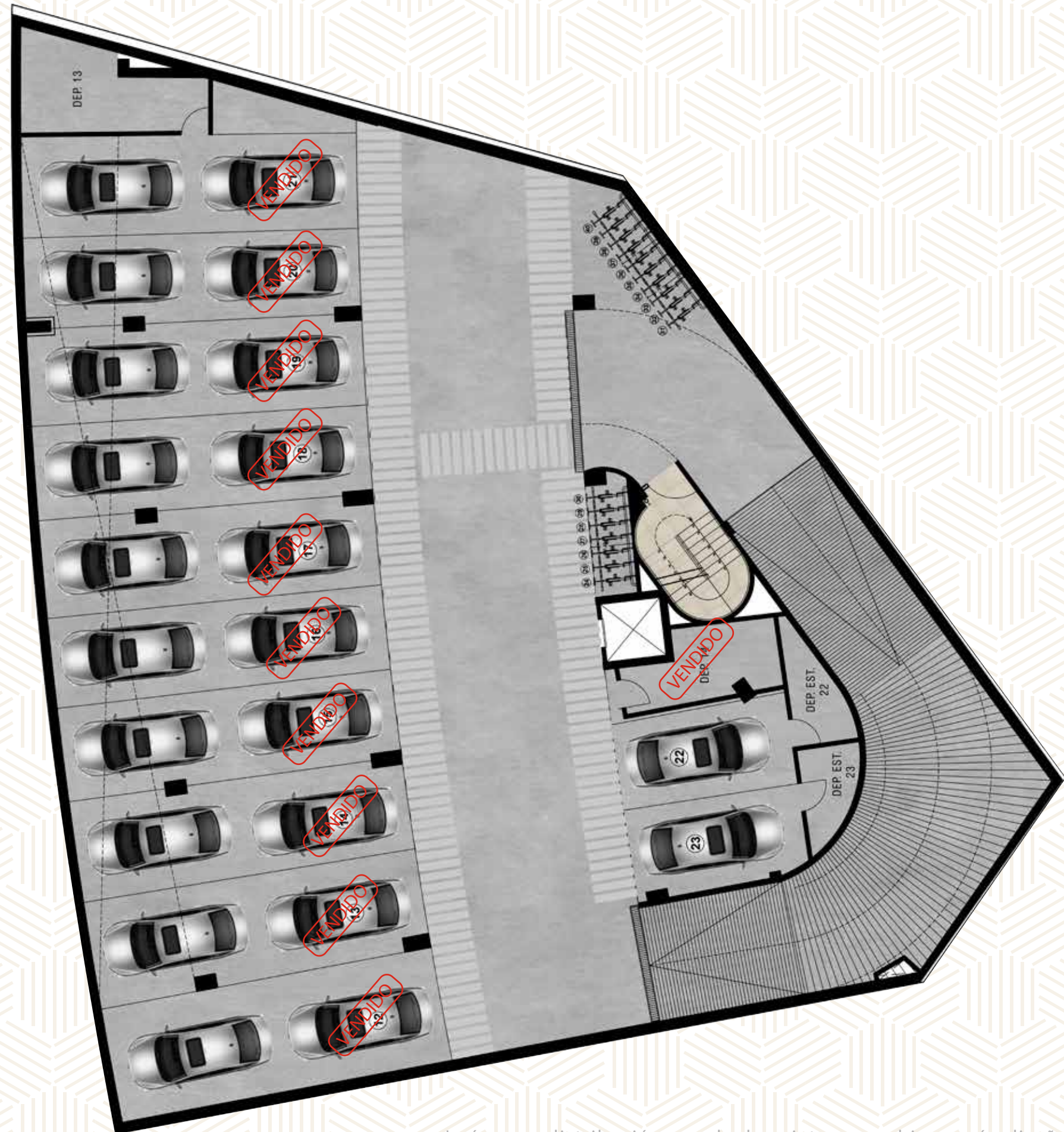
Jr. Monte Real



Estacionamiento

Sótano 1

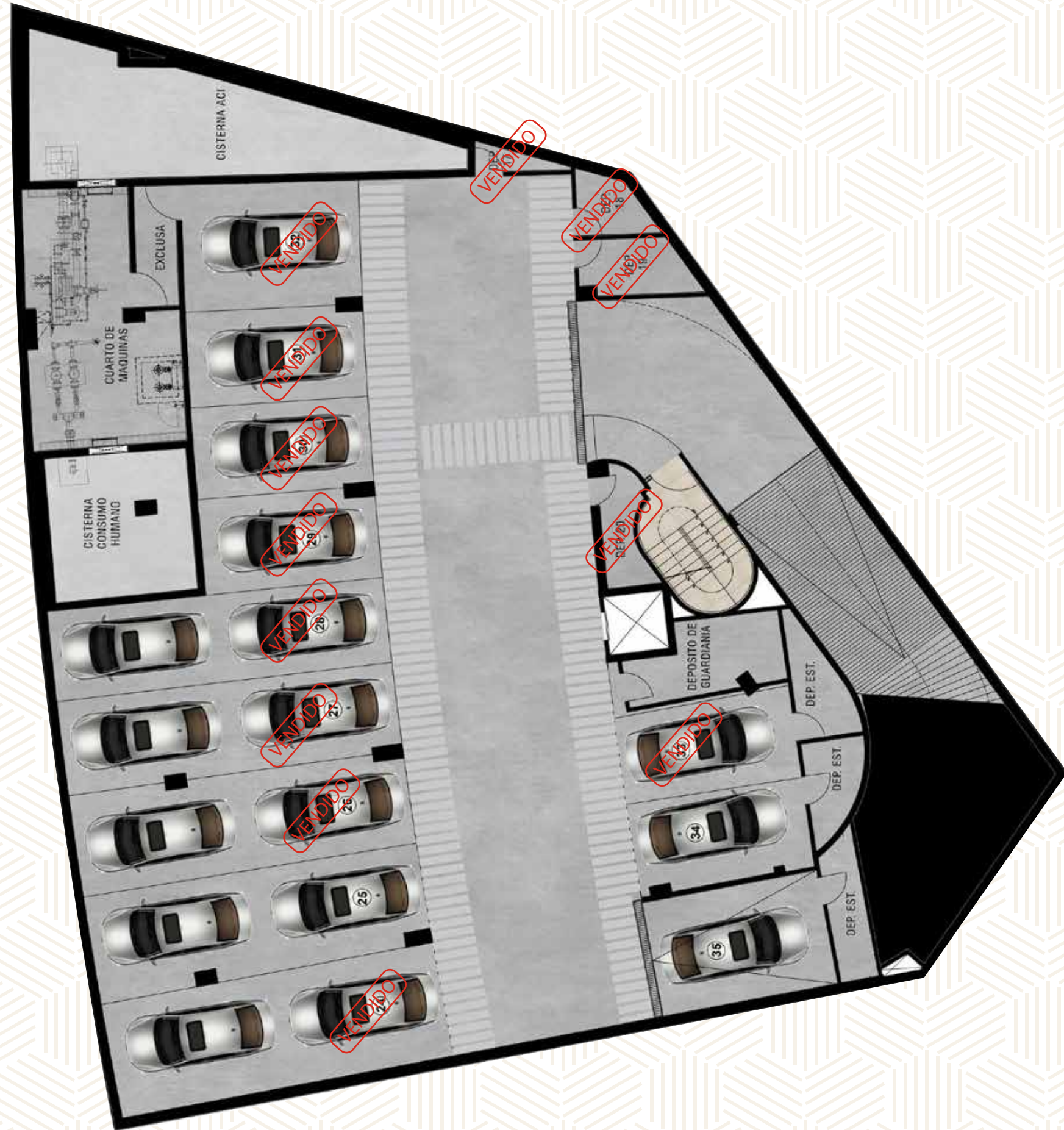
Jr. Monte Real



Estacionamiento

Sótano 2

Jr. Monte Real



PROYECTOS EN VENTA

EEinmobiliaria

CENTRIX²

Av. 28 de Julio 1109
MIRAFLORES

Brizga

Cl. La Niña 260-264, Chacarilla
SURCO

Samoa

Jr. Batalla de San Juan 780
SURCO

EL ROCÍO³⁵⁴

Jr. El Rocío 354 - 356
SURCO

FONIANA^{San Borja}

Av. San Borja Norte 1120
SAN BORJA

SENA

Av. San Borja Sur 546
SAN BORJA

NIZA

Av. San Borja Norte 232
SAN BORJA

Parque el Rosal⁴

Jr. Juan Santos Atahualpa 150,
Urb. El Rosal
SURCO

BARCELONA⁵

Cl. Barcelona 210
SURCO

castellana¹⁷³

Av. Paseo La Castellana 173
SURCO

Braganza⁶

Cl. Bárbara de Braganza 124
SURCO

BLÉ

Av. Velasco Astete 172 - 176
SURCO

Pueblo Libre

Av. La Marina 449
PUEBLO LIBRE

HQ7

Calle Hermanos Quintero 190
SURCO

LA CASTELLANA⁸⁵⁵

Av. Paseo de la Castellana 855
SURCO

BALBOA

Paseo de la República 6715
SURCO

El Bosque^{San Borja}

Av. Parque Norte 1112
SAN BORJA

AROPARK

Jr. Matarani 170
SURCO

ALGUNOS DE NUESTROS PROYECTOS ENTREGADOS

HQ1 | HQ3 | Parque Gonzales Prada | Los Cisnes | Castilla La Vieja | Edificio Parque Egipto | Positano | Vicus | El Pino Vasco | Ibiza | Edificio San José | Castellana | Francesco | Tagore | Cadiz | San Paolo | Marsella | Bacaflor | León García