



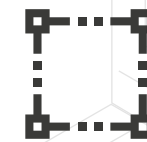
BOLOÑA²₅₆



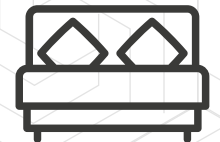
BOLOÑA

2
5
6

Boloña 256 está ubicado en el corazón de Miraflores, cuenta con departamentos de 2 y 3 dormitorios diseñados para brindarte comodidad y un estilo de vida contemporáneo en un ambiente acogedor y funcional.



Dúplex desde 139 m²



2 y 3
Dormitorios

EXCELENTE UBICACIÓN



Boloña 256 te ofrece una ubicación inigualable, en los alrededores encontrarás una amplia variedad de opciones gastronómicas, centros comerciales, parques y espacios culturales que enriquecerán tu estilo de vida.

Además, la belleza natural y la vibrante energía de Miraflores se unen en esta ubicación única, ofreciéndote la combinación perfecta entre comodidad y entorno atractivo.

Descubre la sofisticación y confort que este proyecto tiene para ofrecerte en una de las zonas más cotizadas de Lima.

COMERCIO

- Wong Aurora
- BCP
- Interbank
- Wong

EDUCACIÓN

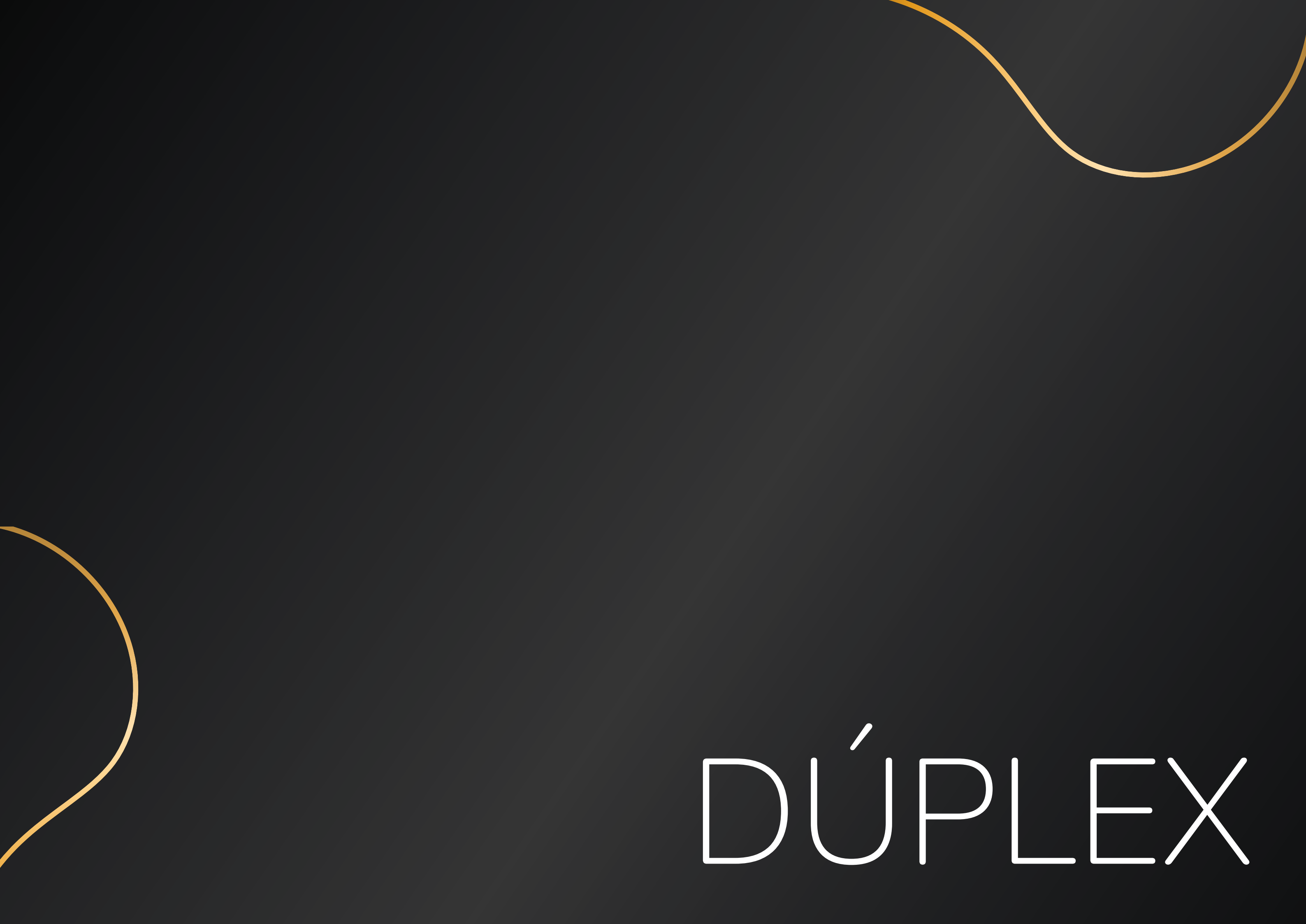
- Colegio Markham
- Colegio Pestalozzi
- St George's College

RESTAURANTES

- La Picanteria
- Chifa Internacional

Un depa que se adapta a tu estilo de vida

EEinmobiliaria



DÚPLEX



Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

SALA



COMEDOR



Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

COCINA



DORM. PRINCIPAL



DORM. SECUNDARIO



DORM. SECUNDARIO



BAÑO



Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

SALA DE ESTAR



ÁREAS COM JUVES



Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

LOBBY



mañana
se
cambios según diseño del proyecto.

TERRAZA CON BBQ



BIKE ZONE



DVS

BOLOÑA²⁵⁶

1005 | DÚPLEX

ÁREA TECHADA
104.89 m²
ÁREA OCUPADA
139.65 m²



PRIMERA PLANTA



SEGUNDA PLANTA



Av. Monsenor Roca y Boloña 256

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.



FULL

BOLOÑA

256

201 | DÚPLEX

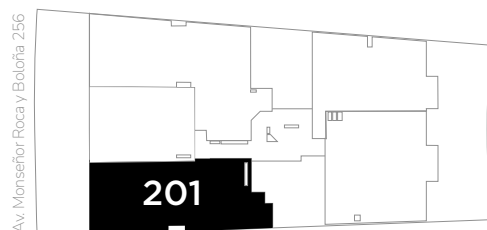
ÁREA TECHADA
128.71 m²
ÁREA OCUPADA
140.90m²



PRIMERA PLANTA



SEGUNDA PLANTA



Av. Monseñor Roca y Boloña 256

Av. Monseñor Roca y Boloña 256

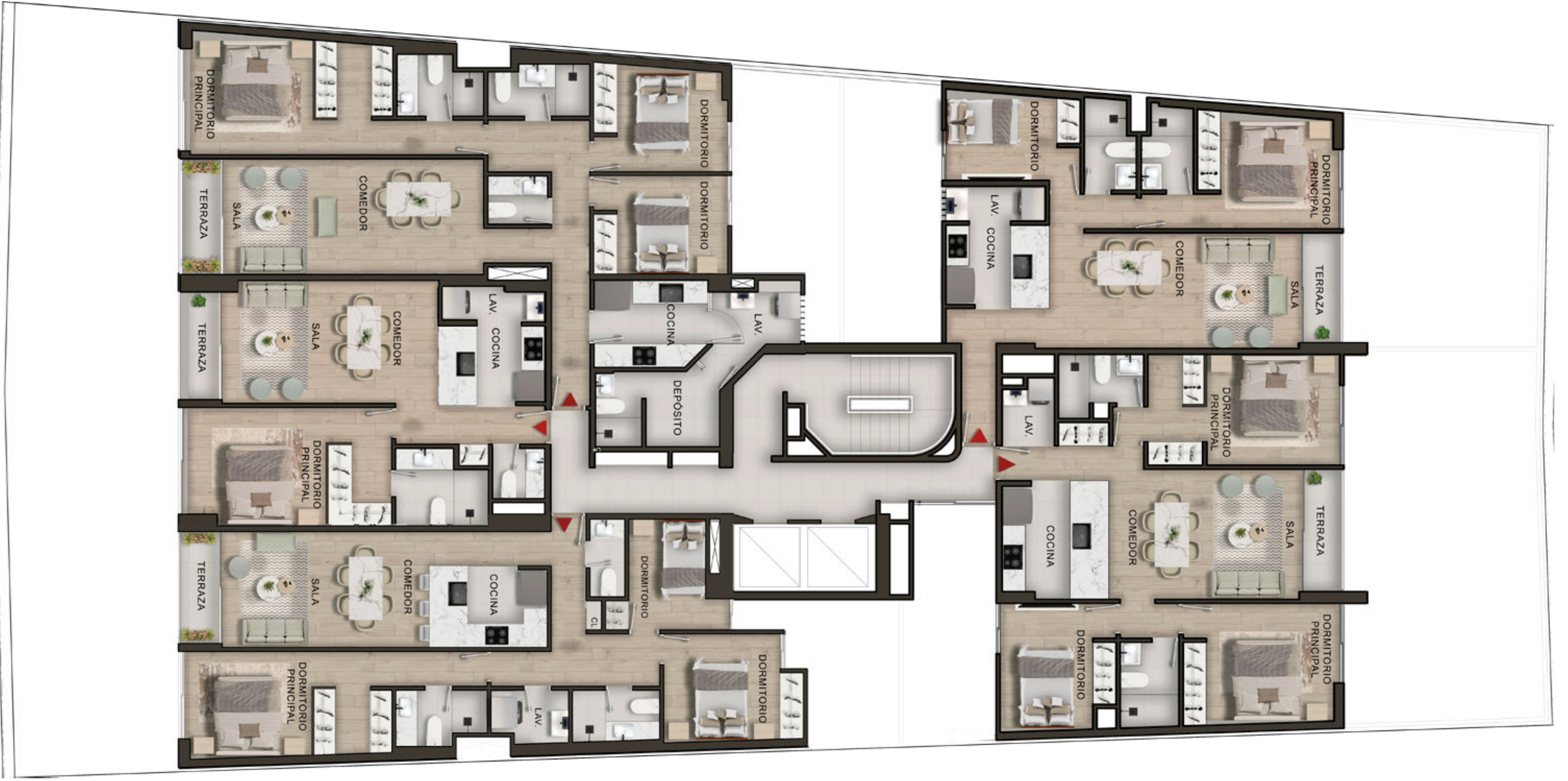
EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

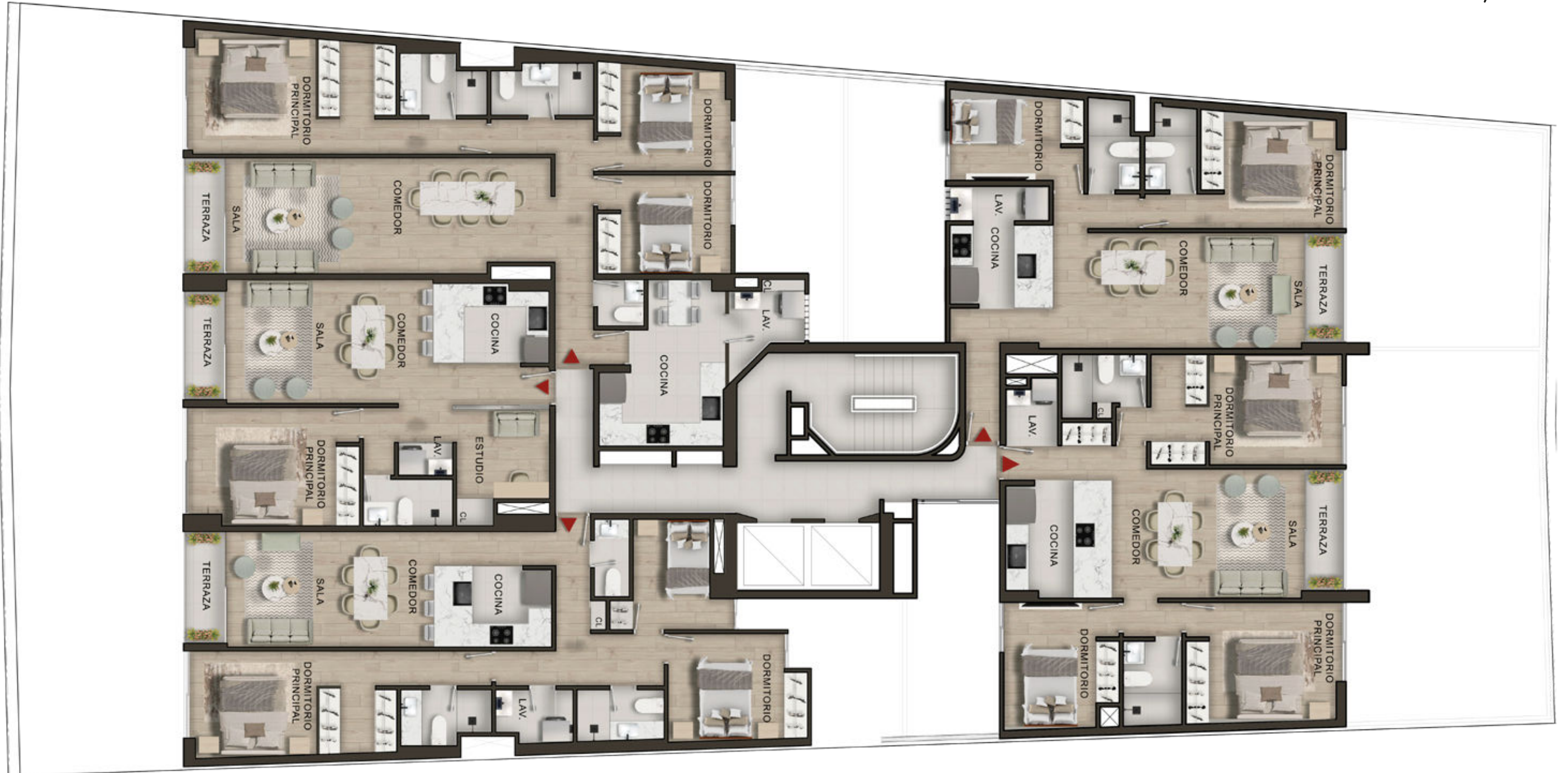
PLANTA PRIMER PISO



PLANTA TÍPICA PISOS 3, 5, 7 y 9

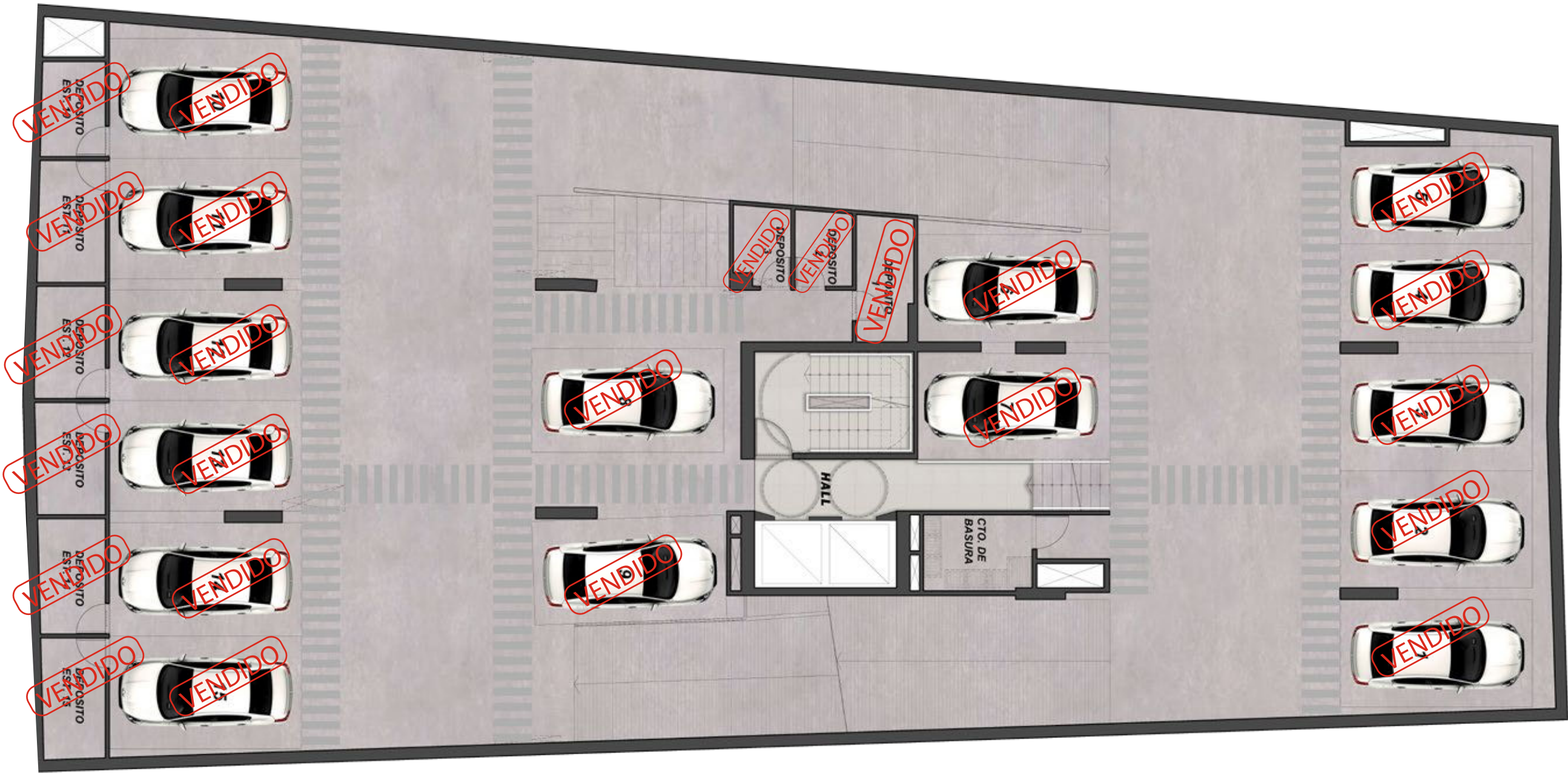


PLANTA TÍPICA PISOS 4, 6 y 8



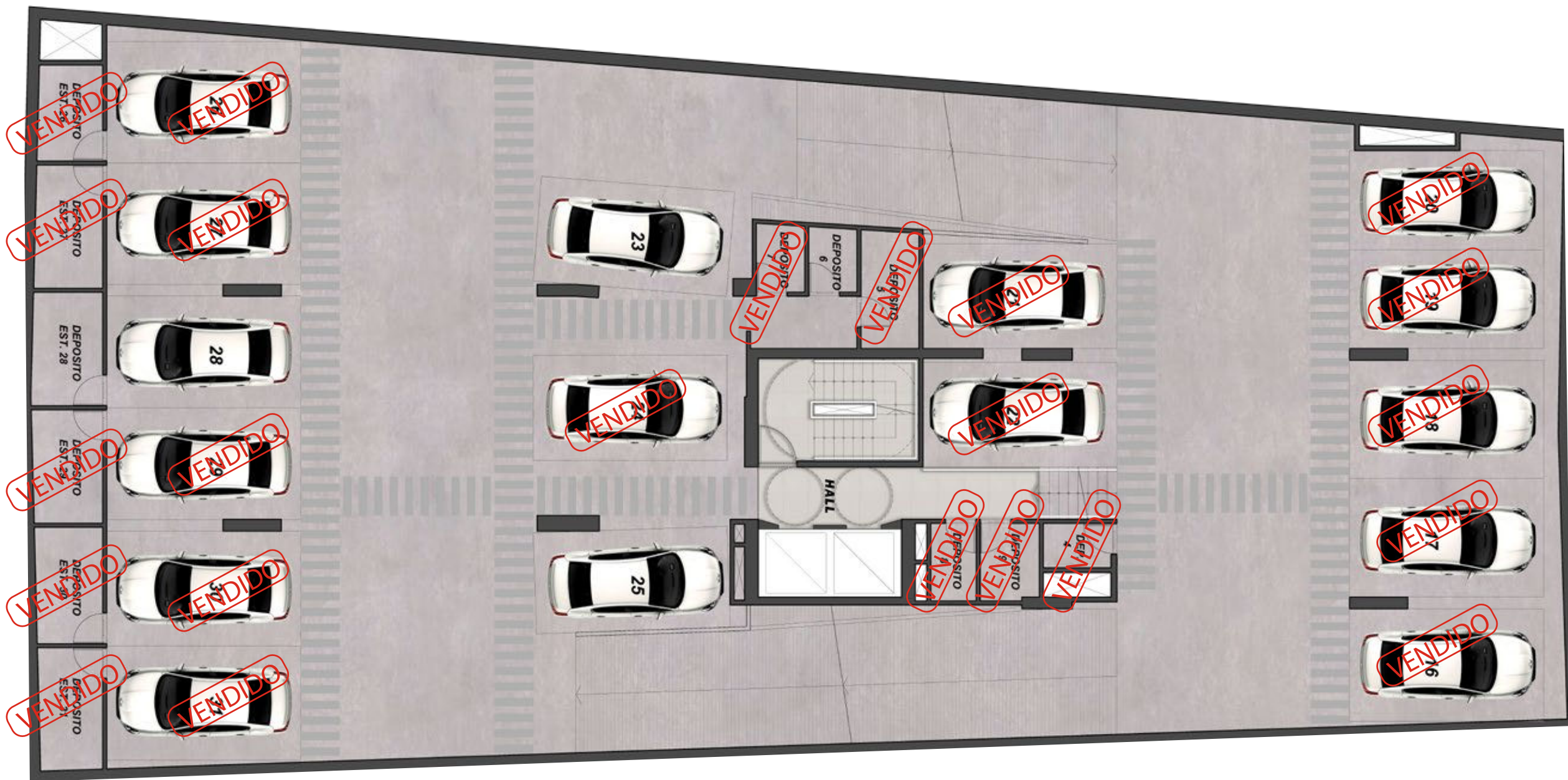
PLANTA PISO 11





SÓTANO 01

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

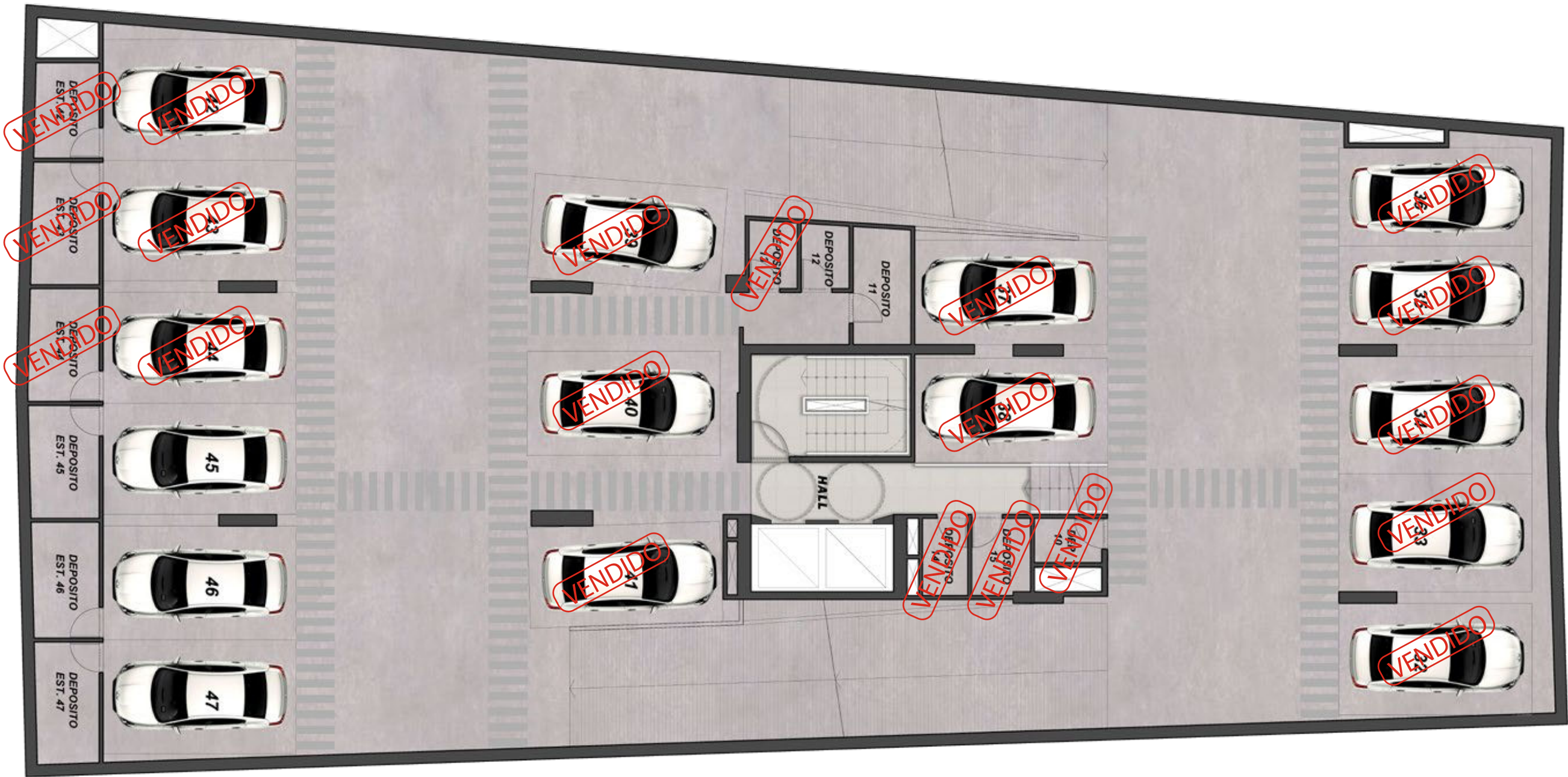


SÓTANO 02

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

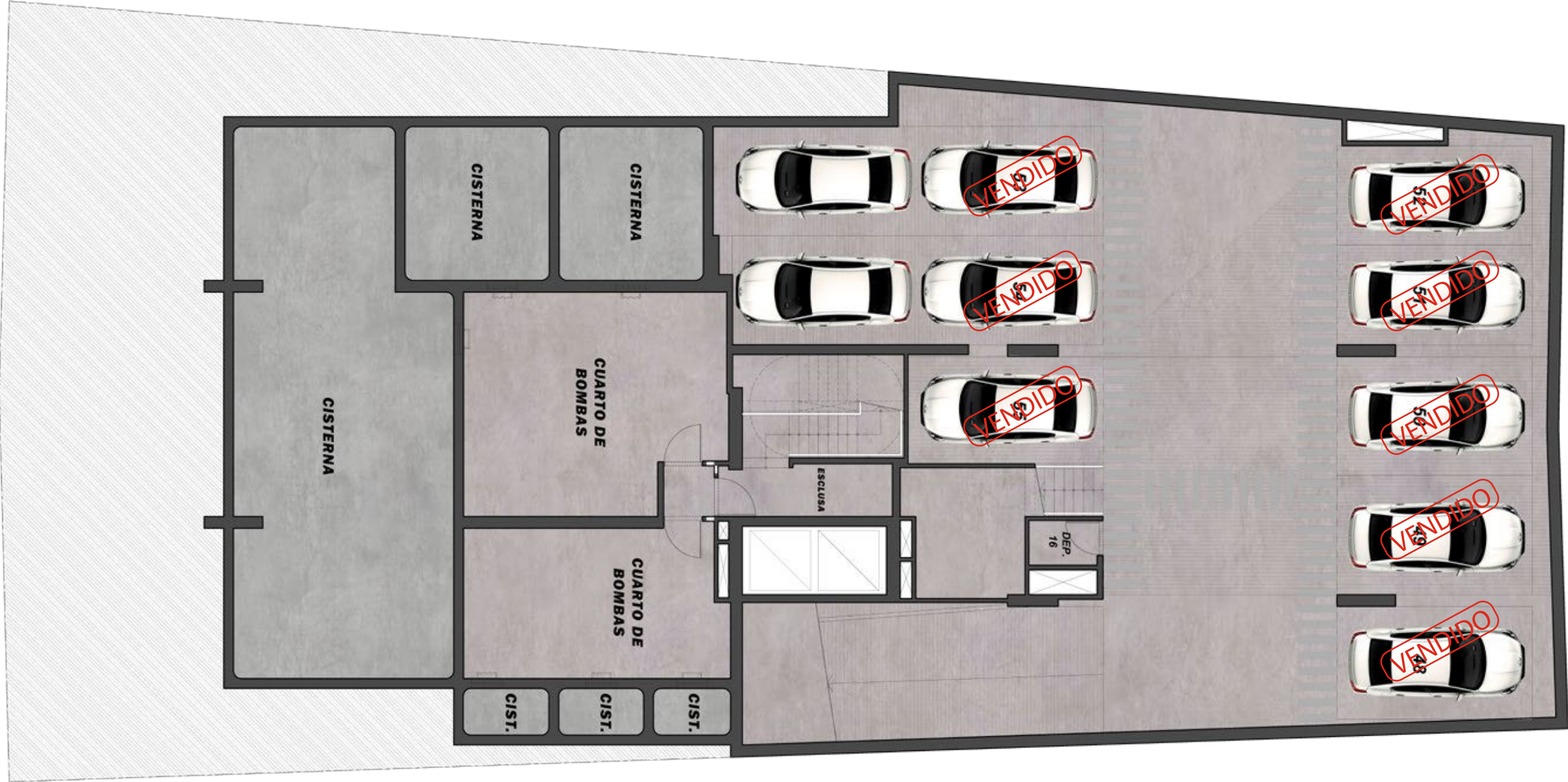
SÓTANO 03

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.



SÓTANO 04

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.



BOLOÑA

256

PROYECTOS EN VENTA

BOLOÑA²⁵⁶

CENTRIX²⁸

Av. 28 de Julio 1109
MIRAFLORES

Floresta
ing⁴⁴

Av. de la Floresta 442
SURCO

M
MONTELIER

Av. Don Diego de D a
423, Casuarinas

Essenza¹¹⁷

Jr. José Sabogal 117
SURCO

MONTE REAL²⁷

Jr. Monte Real 265,
Chacarilla
SURCO

CENTRAL
HOME
CHACARILLA

Jr. Monterrey 319
SURCO

Velasco
Astete

Av. Velasco Astete 1981
SURCO

Castello

Jr. Pisac 314
SURCO

VISTA
PARK

Jr. Fernando Castrat 496
SURCO

Bosquia
Living

Cl. Victorio Mosto 355
SURCO

BALBOA

Av. Paseo de la
República 6715
SURCO

Parque
el Rosal²

Jr. Juan Santos
Atahualpa 180
SURCO

M laga²⁵⁷

Jr. Málaga 257
SURCO

Parque Martinelli

Jr. Fernando Castrat 723
SURCO

BOLOÑA²⁵⁶

EEinmobiliaria

Financiado por: **BCP**

www.eeinmobiliaria.com

   [eeinmobiliaria](#)

 988 609 572

 999 278 271