



SURCO

EEinmobiliaria



Respira calma, vive frente a parque

En Jr. Málaga 257, Surco nace un proyecto exclusivo que combina elegancia, privacidad y ubicación privilegiada. Con solo 12 departamentos, Málaga ofrece un ambiente tranquilo y residencial, ideal para quienes buscan un hogar con carácter propio.

Su arquitectura contemporánea y acabados cuidadosamente seleccionados crean un espacio donde el confort y el diseño se encuentran en equilibrio. Frente al parque Francisco de Avila, con acceso rápido a vías principales, comercios y servicios, Málaga es el lugar perfecto para disfrutar de la vida en familia sin renunciar a la cercanía de todo lo que necesitas.



2, 3 y 4
dormitorios



Flats desde **97m²**
Dúplex desde **202m²**



Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

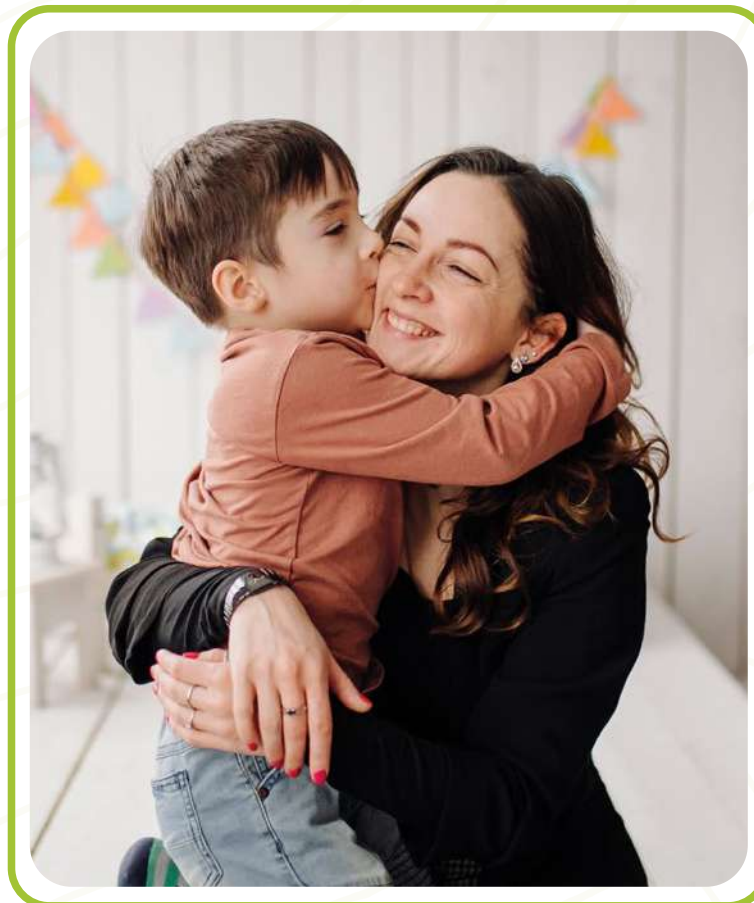
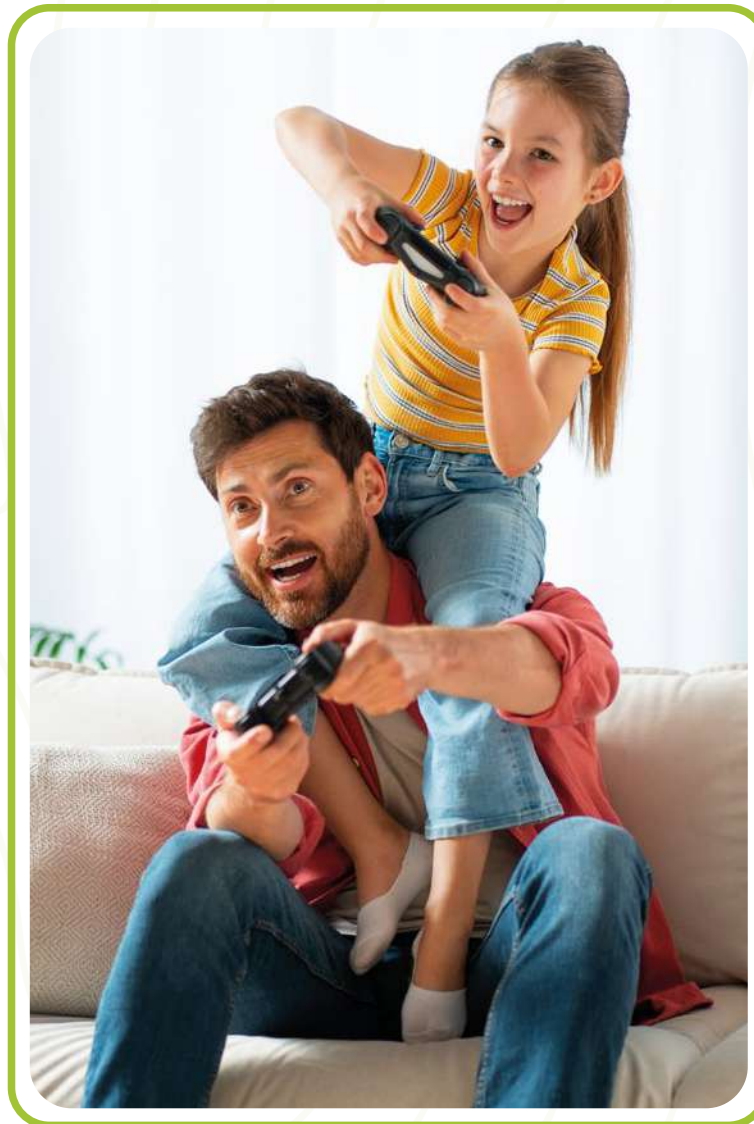
Un proyecto boutique de EEInmobiliaria, diseñado por el reconocido estudio Euribe Arquitectos, cuidando cada detalle para ofrecerte un hogar único.



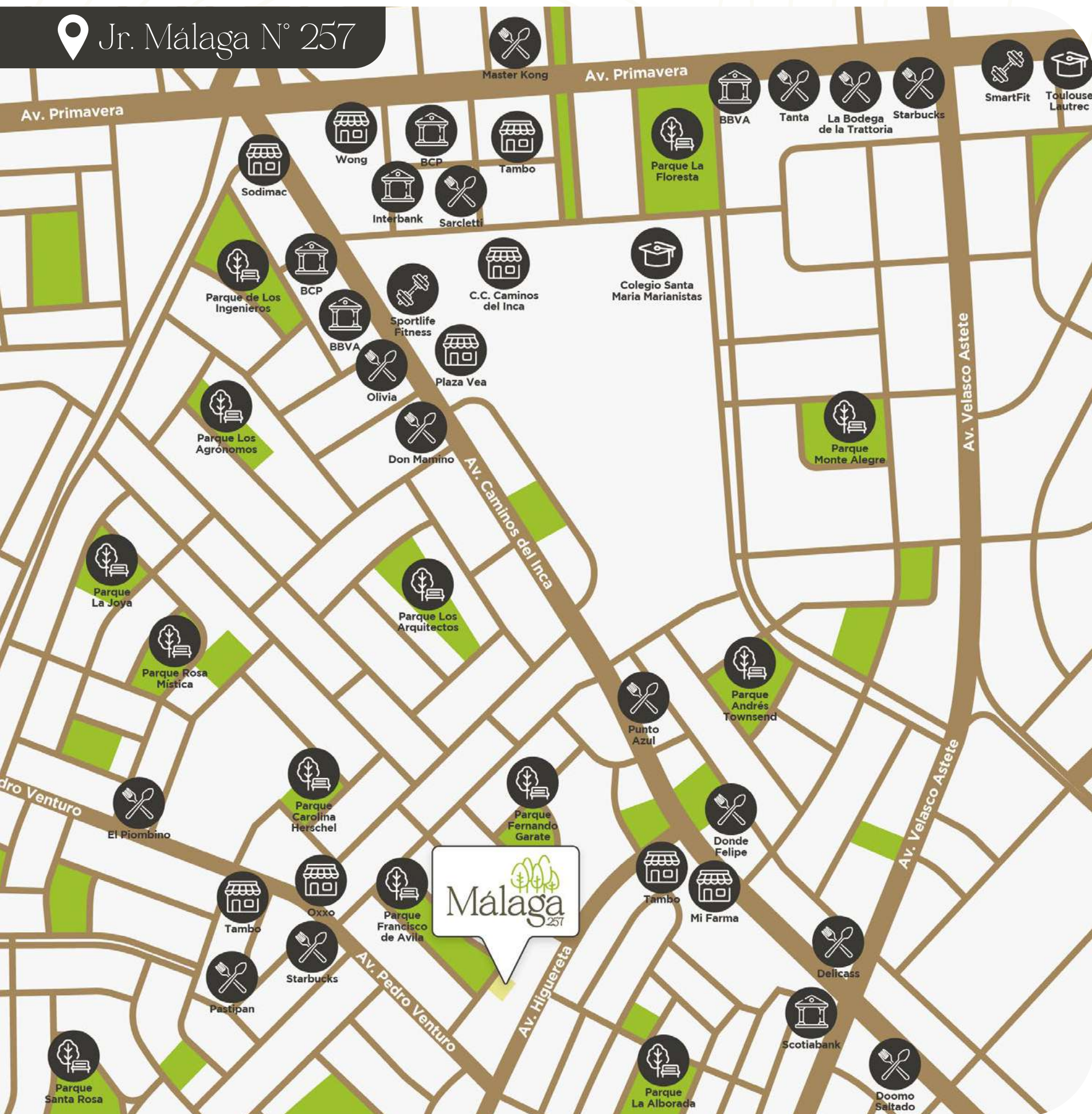
Despierta cada día frente al
Parque Francisco de Avila



Frente a parque,
está el corazón de
tu nueva vida



📍 Jr. Málaga N° 257



Vive a un paso de Chacarilla

Un lugar donde la naturaleza del parque y la cercanía a comercios, restaurantes, colegios y avenidas principales conviven en armonía.



Parques

- ◊ Parque Francisco de Avila
- ◊ Parque Fernando Gárate
- ◊ Parque La Alborada



Restaurantes

- ◊ Donde Felipe
- ◊ Punto Azul
- ◊ Don Tito
- ◊ Don Mamino



Comercios

- ◊ Centro Comercial Caminos del Inca
- ◊ Plaza Vea
- ◊ Wong
- ◊ Sodimac



Bancos

- ◊ BCP
- ◊ BBVA
- ◊ Scotiabank



Educación

- ◊ Colegio Santa María Marianistas
- ◊ Instituto Toulouse Lautrec

Centro Comercial Caminos del Inca



Olivia Restaurante



Málaga²⁵⁷

Colegio Santa Maria Marianistas



Plaza Vea



Wong



MiFarma



Don Mamino



Starbucks



BCP



DISEÑO, CONFORT Y ESTILO: TODO LO QUE TU DEPA EN SURCO DEBE TENER



12 Exclusivos
Departamentos



12 Estacionamientos



Ingreso directo
por ascensor



Elegante lobby

LOS MEJORES ACABADOS PARA EL ESTILO DE VIDA QUE MERECE

Tablero de piedra sinterizada en cocina. Tablero de cuarzo blanco en baños.



Muebles altos y bajos en cocina. Muebles bajos en baños.



Griferías de bajo consumo.



Cocina equipada: campana, encimera y horno.



Piso SPC de alta densidad.
*Ecológico



Gas natural



Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

SALA Y COMEDOR



Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

COCINA



DORM. PRINCIPAL



DORM. SECUNDARIO



BAÑO



PRIMERA PLANTA

Pq. Francisco de Avila

Jr. Málaga



PLANTA TÍPICA - A

Pq. Francisco de Avila

Jr. Málaga



PLANTA TÍPICA - B

Pq. Francisco de Avila

Jr. Málaga



DPTO. 101

Área techada
81.49m²

Área total
126.11m²

Málaga²⁵⁷

Pq. Francisco de Avila

Jr. Málaga



EEinmobiliaria



Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

DPTO. 102

Área techada
78.82m²

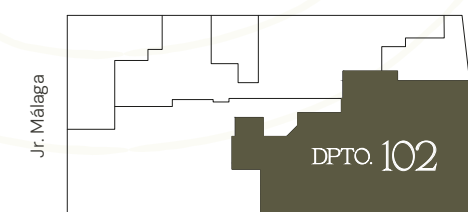
Área total
111.99m²

Pq. Francisco de Avila

Jr. Málaga



Málaga²⁵⁷



TÍPICO 01 - A

201

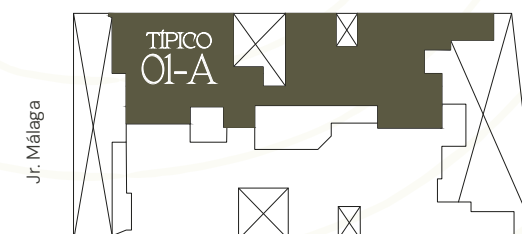
Área techada
95.00m²

Área total
97.76m²

Málaga²⁵⁷

Pq. Francisco de Avila

Jr. Málaga



EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

TÍPICO 01 - B

501

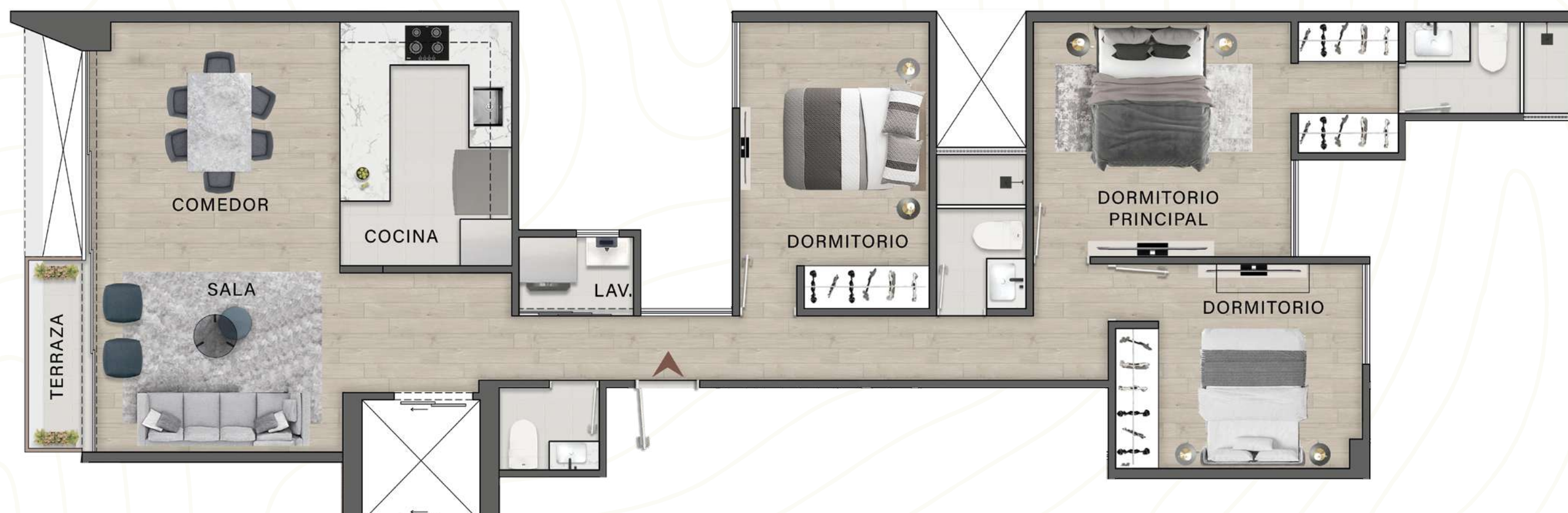
Área techada
95.00m²

Área total
97.66m²

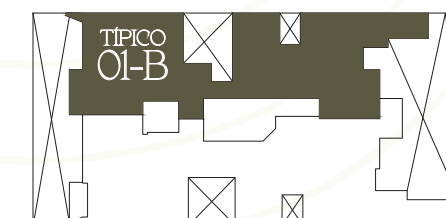
Málaga²⁵⁷

Pq. Francisco de Avila

Jr. Málaga



Jr. Málaga



EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

DÚPLEX 601

Área techada
154.89m²

Área total
202.56m²

Primera planta



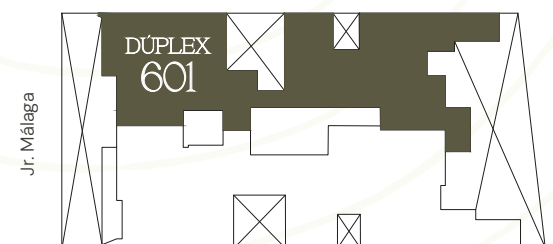
Segunda planta



Málaga
257

Pq. Francisco de Avila

Jr. Málaga



DÚPLEX 602

Área techada
160.85m²

Área total
233.83m²

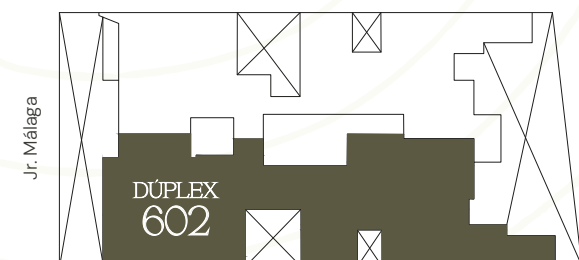
Málaga²⁵⁷



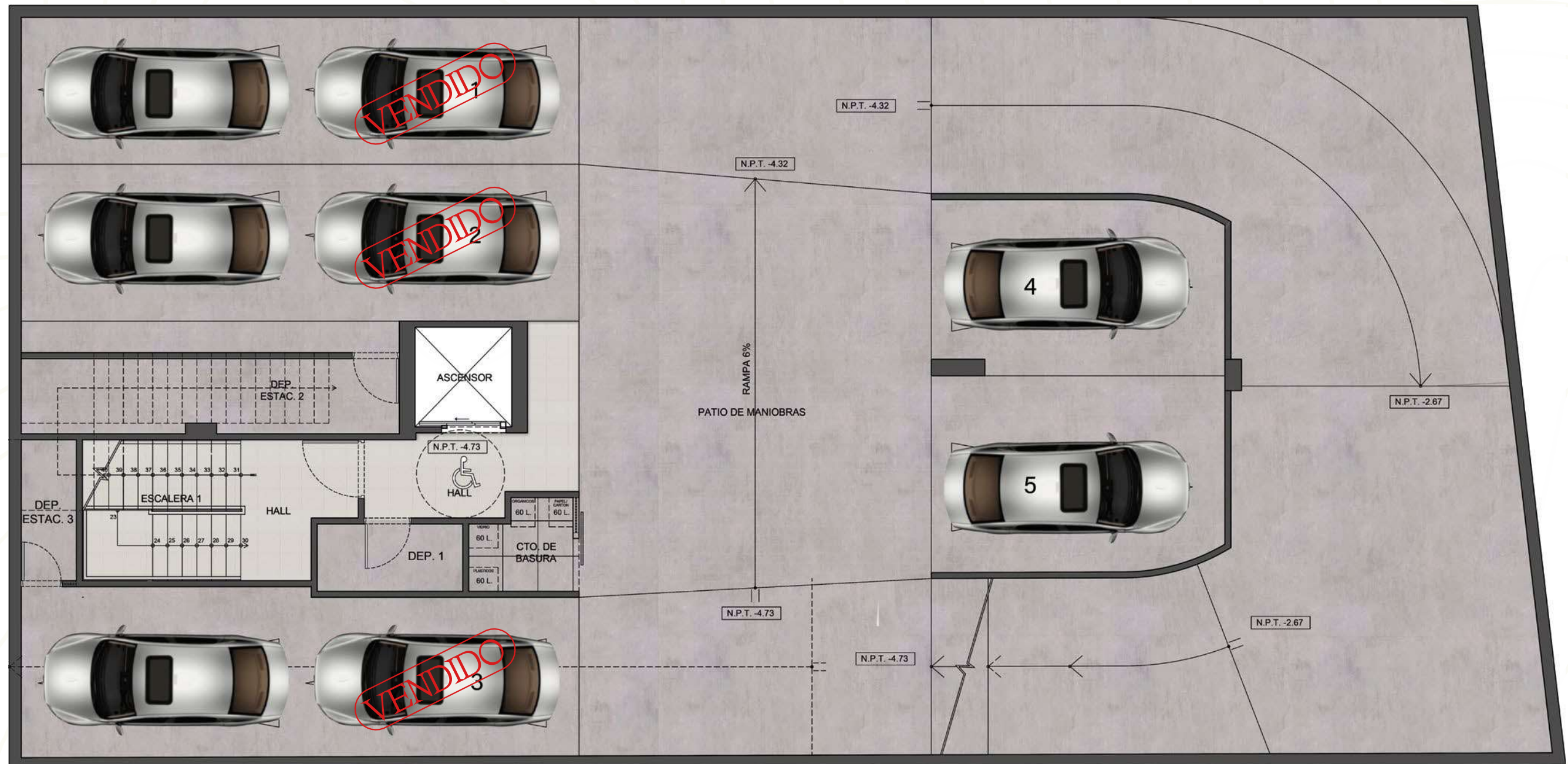
Pq. Francisco de Avila

Jr. Málaga

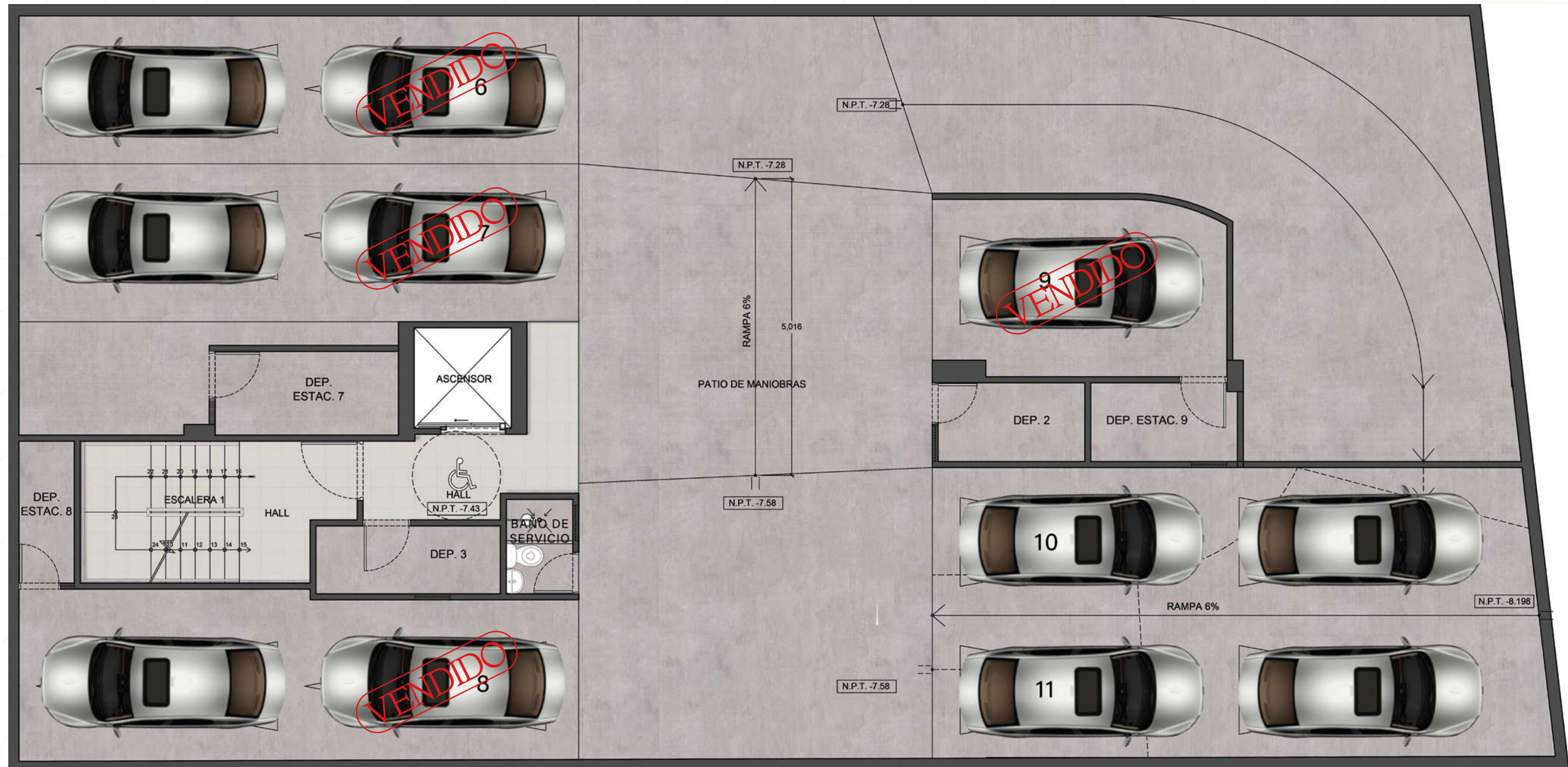
EEinmobiliaria



SEMISÓTANO



SÓTANO 1



PROYECTOS EN VENTA

EEinmobiliaria

Boloña
1250

Av. Roca y Boloña 1250
MIRAFLORES



Floresta Living
444

Av. de la Floresta 444
SURCO



MONTREAL
217

Jr. Monte Real 265,
Chacarilla
SURCO



Samoa

Jr. Batalla de
San Juan 780
SURCO



NAVARRA
360*

Jr. Navarra 360
SURCO



CENTRAL HOME
CHACARILLA

Jr. Monterrey 319
SURCO



BALBOA

Av. Paseo de la
República 6715
SURCO



Parque el Rosal

Jr. Juan Santos
Atahualpa 150
SURCO



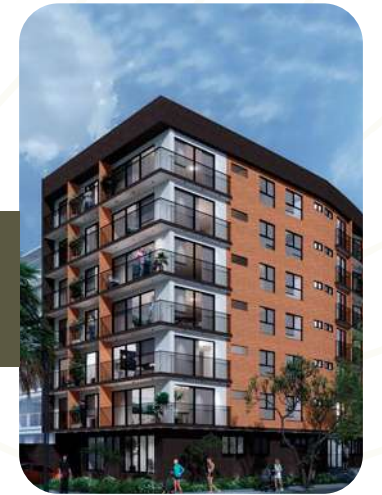
Castello

Jr. Pisac 314
SURCO



VISTA PARK

Jr. Fernando Castrat 496
SURCO





   /eeinmobiliaria

 www.eeinmobiliaria.com

 988 609 572 | 999 278 271

Financiado por: 

EEinmobiliaria



TÍPICO 02 - A

202

Área techada
113.00m²

Área total
115.84m²

Málaga²⁵⁷

Pq. Francisco de Avila

Jr. Málaga

