SURCO

Parque Bahamonde

EEinmobiliaria

Vive
conectado
con la ciudad
en armonía
y confort





*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

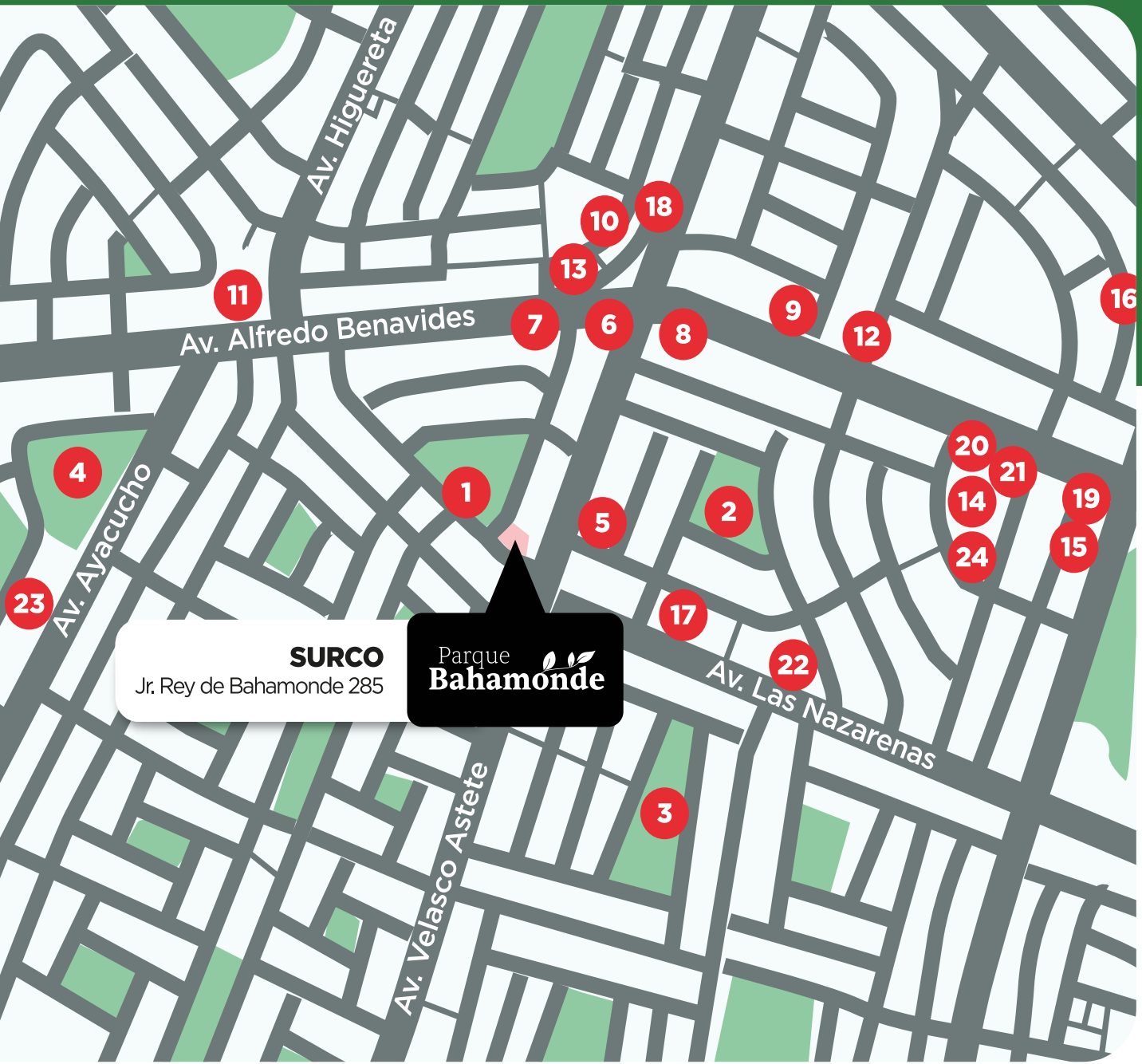
Parque Bahamonde

El equilibrio perfecto entre exclusividad, tranquilidad y sostenibilidad

Parque Bahamonde es un edificio boutique sostenible en Santiago de Surco, con certificación EDGE, diseño contemporáneo y acabados de alta gama, ubicado en una zona tranquila y privilegiada cerca al Parque de La Amistad. Una propuesta que combina exclusividad, bienestar y sostenibilidad.

Caracerísticas

Depas de: 2 y 3 domitorios	Flats desde / hasta 69 - 146 m^2
Nro. de pisos: 8 pisos + azotea	Departamentos 46
Estacionamientos: 57	Áreas comunes: 6



Parque Bahamonde

Un proyecto para quienes valoran la serenidad de un entorno residencial y la comodidad de una ubicación bien conectada.

Parques

1. Parque John F. Kennedy
2. Parque Tradición
3. Parque Alhelies
4. Parque Martinelli

Restaurantes

5. Yac Tac Chifa
6. Starbucks
7. Don Tito
8. Ozu Asian Peruvian
9. Papa Johns Pizza
10. Edo Sushi Bar
11. La Nuez
12. Sarcletti

Comercios

13. C.C. El Trigal
14. Plaza Vea
15. Wong
16. Organa
17. Tienda Mass

Bancos

18. BBVA
19. BCP
20. Interbank
21. Scotiabank

Educación

22. Horacio Patiño Cruzatti
23. Colegio Domingo Savio

Cultural

24. Gimnasio B2

Acabados que se adaptan a tu estilo

- Tablero de piedra sinterizada en cocina y tablero de cuarzo en baño.
- Muebles altos y bajos en cocina. Muebles bajos en baños
- Piso SPC de alta densidad en sala, comedor y dormitorios
- Piso de porcelanato en cocina, baños, y lavandería
- Closets de melamine con puertas, barra para colgar, cajonería y maletero

Edge Excellence In Design For Greater Efficiencies

KITCHEN CENTER Cocina equipada





Parque John F. Kennedy



SALA Y COMEDOR

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.



COCINA

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.



DORMITORIO PRINCIPAL

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.



DORMITORIO SECUNDARIO

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.



BAÑO

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.



TERRAZA CON BBQ

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.



COWORKING

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.



ESTACIONAMIENTO PARA BICICLETAS

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.



SALA DE ESTAR

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.



EDIFICIO CON CERTIFICACIÓN EDGE:

Edificio eficiente para un hogar moderno

AHORRO DE RECURSOS

Menor consumo de agua y energía gracias a tecnologías eficientes.

MENOR MANTENIMIENTO

Los materiales utilizados son más duraderos, reduciendo costos de mantenimiento y residuos.

COMPROMISO CON EL MEDIO AMBIENTE

Sistemas que minimizan la huella de carbono y fomentan el uso de energías renovables.

MAYOR VALORIZACIÓN DEL INMUEBLE

Las propiedades con certificación EDGE tienen mayor demanda y atractivo en el mercado.



DON TITO

2 minutos

PARQUE DE LA AMISTAD

16 minutos





PLAZA VEA

14 minutos

EEinmobiliaria

PRIMERA **PLANTA**

Jr. Rey de Bahamonde



Jr. Pedro Abad Galiante

Parque Bahamonde

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

EEinmobiliaria

PISO
2 AL 7

Jr. Rey de Bahamonde



Jr. Pedro Abad Galiante

Parque Bahamonde

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

EEinmobiliaria

DÚO

FLATS Y DUPLEX DESDE

69.35 m²



Parque Bahamonde

EEinmobiliaria

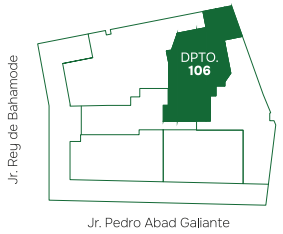
DPTO. 106

Área techada
69.63 m²

Área total
112.61 m²



Parque Bahamonde



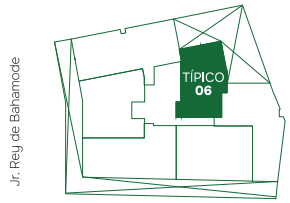
*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

EEinmobiliaria

TÍPICO
06

Área total
69.35 m²





Jr. Rey de Bahamode

Jr. Pedro Abad Galiante

Parque Bahamonde

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

EEinmobiliaria

DÚPLEX
801

Área techada
104.75 m²

Área total
176.82 m²

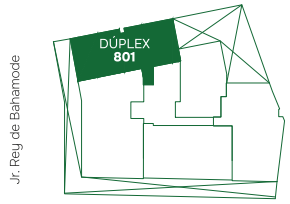
Jr. Rey de Bahamonde



Primera planta



Segunda planta



Parque Bahamonde

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

EEinmobiliaria

DÚPLEX
804

Área techada
112.31 m²

Área total
192.09 m²

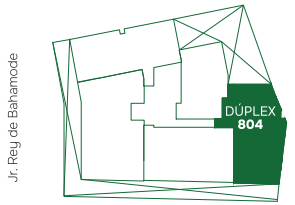
Primera planta





Segunda planta

Jr. Pedro Abad Galiante



Parque Bahamonde

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

EEinmobiliaria

DÚPLEX
805

Área techada
91.83 m²

Área total
139.96 m²

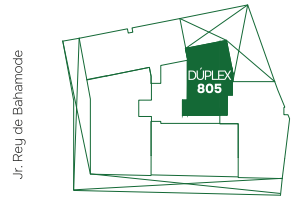
Primera planta



Segunda planta



Jr. Pedro Abad Galiante



Parque Bahamonde

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

EEinmobiliaria

FULL

FLATS DESDE **81.55 m²**



Parque Bahamonde

EEinmobiliaria

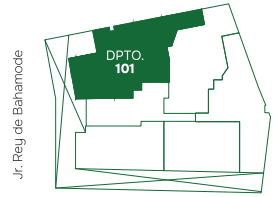
DPTO. **101**

Área techada
119.41 m²

Área total
146.85 m²

Jr. Rey de Bahamonde





Parque Bahamonde

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

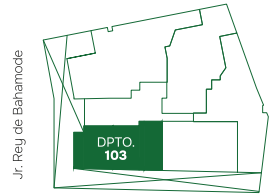
EEinmobiliaria

DPTO. 103

Área total
89.09 m²

Jr. Rey de Bahamonde





Parque Bahamonde

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

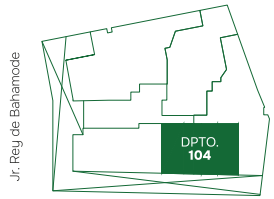
EEinmobiliaria

DPTO. 104

Área total
85.36 m²

Jr. Rey de Bahamonde





Parque Bahamonde

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

EEinmobiliaria

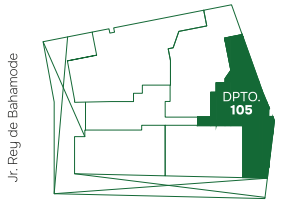
DPTO. 105

Área techada
83.17 m²

Área total
103.61 m²



Parque Bahamonde



*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

EEinmobiliaria

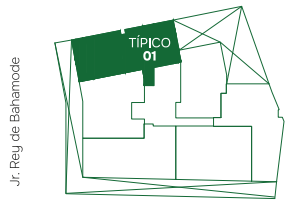
TÍPICO
01

Área total
100.94 m²



Jr. Rey de Bahamonde

Parque Bahamonde



Jr. Rey de Bahamonde

Jr. Pedro Abad Galiante

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

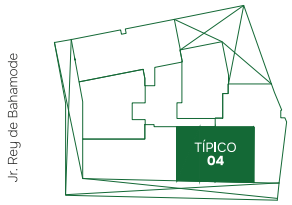
EEinmobiliaria

TÍPICO
04

Área total
92.47 m²



Jr. Pedro Abad Galiante



Parque Bahamonde

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

EEinmobiliaria

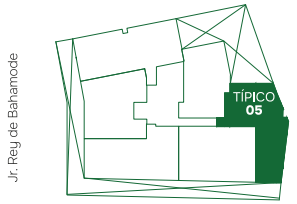
TÍPICO
05

Área total
86.21 m²



Jr. Pedro Abad Galiante

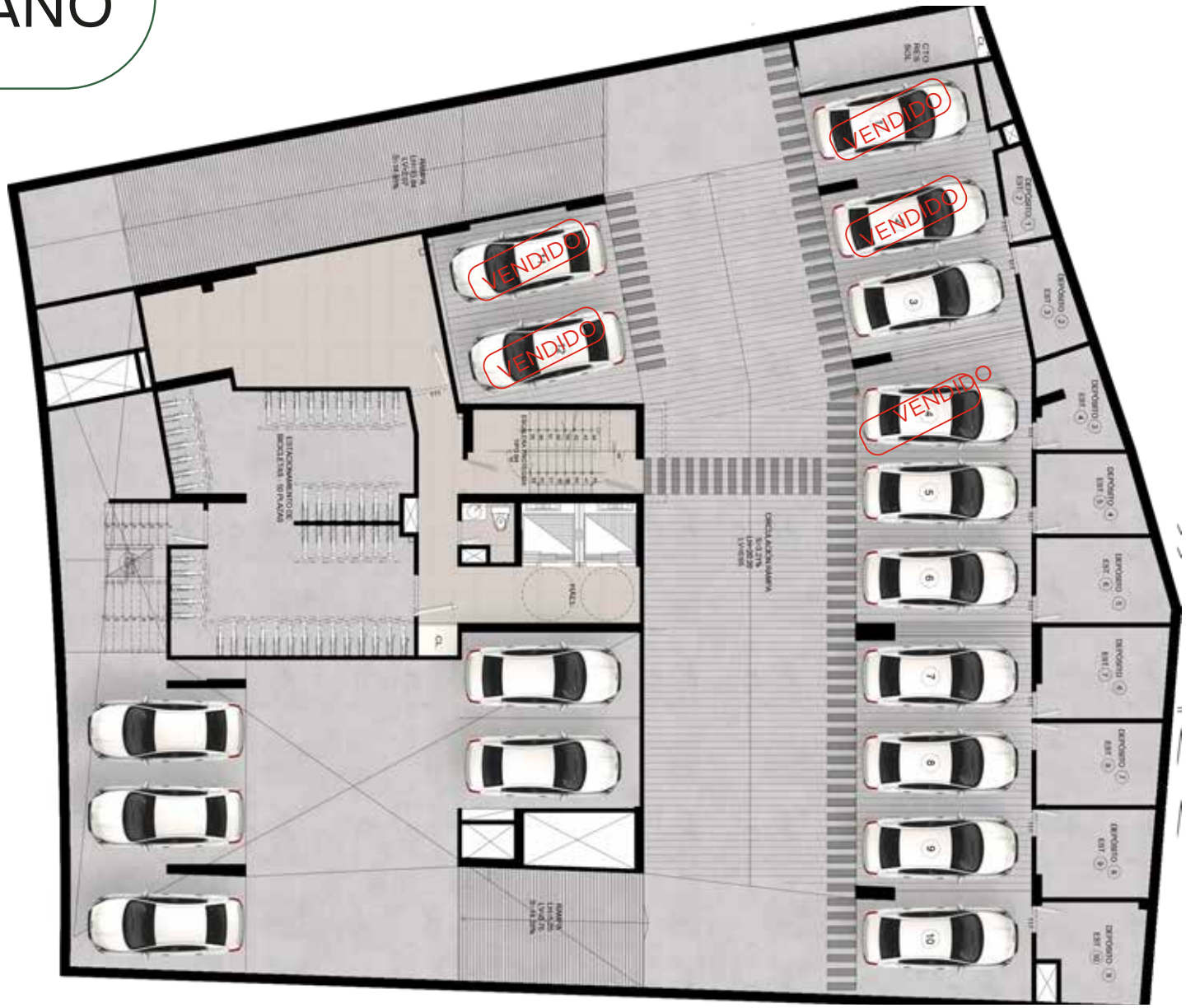
Parque Bahamonde



*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

EEinmobiliaria

SEMISÓTANO

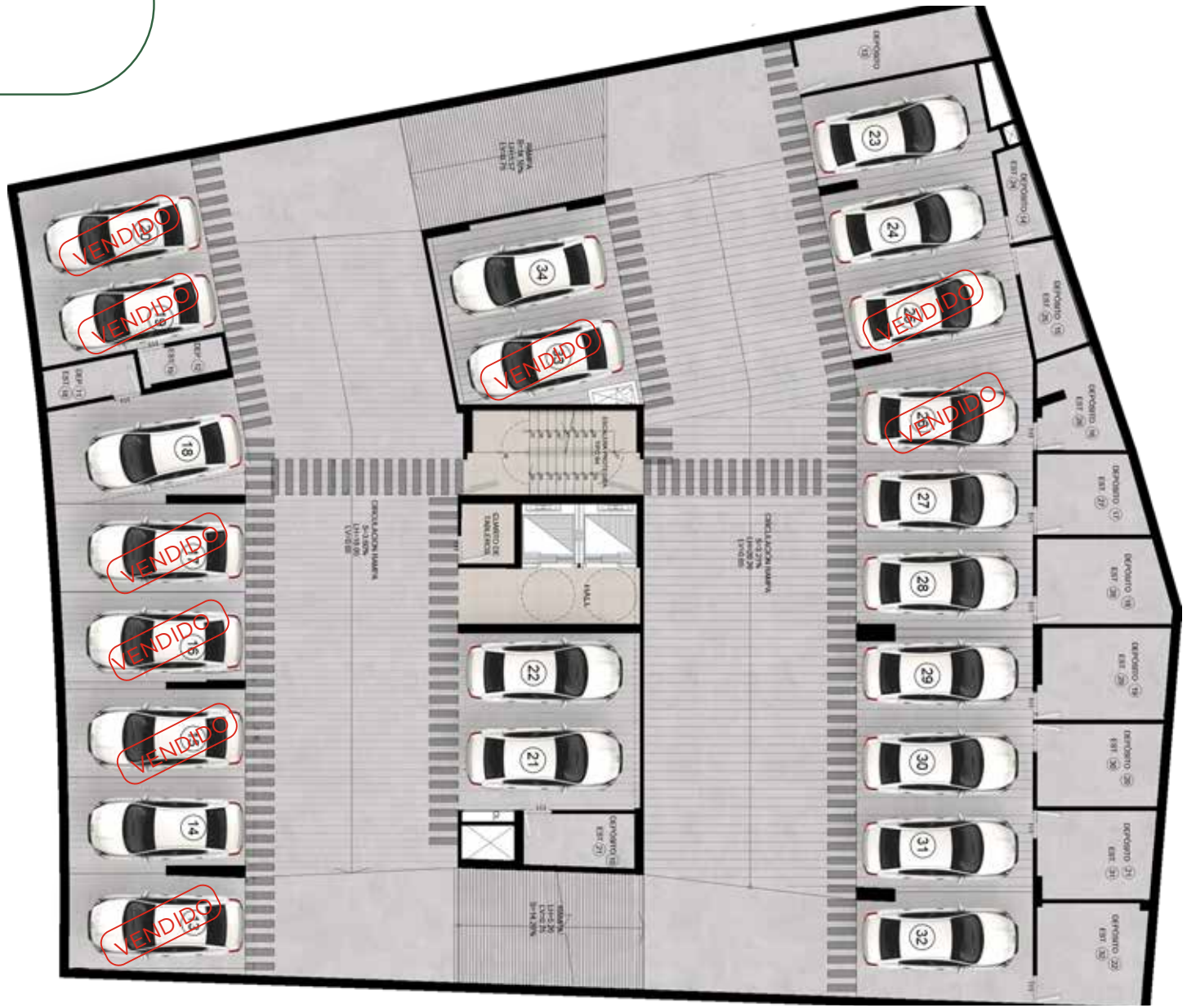


Parque Bahamonde

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

EEinmobiliaria

SÓTANO 1

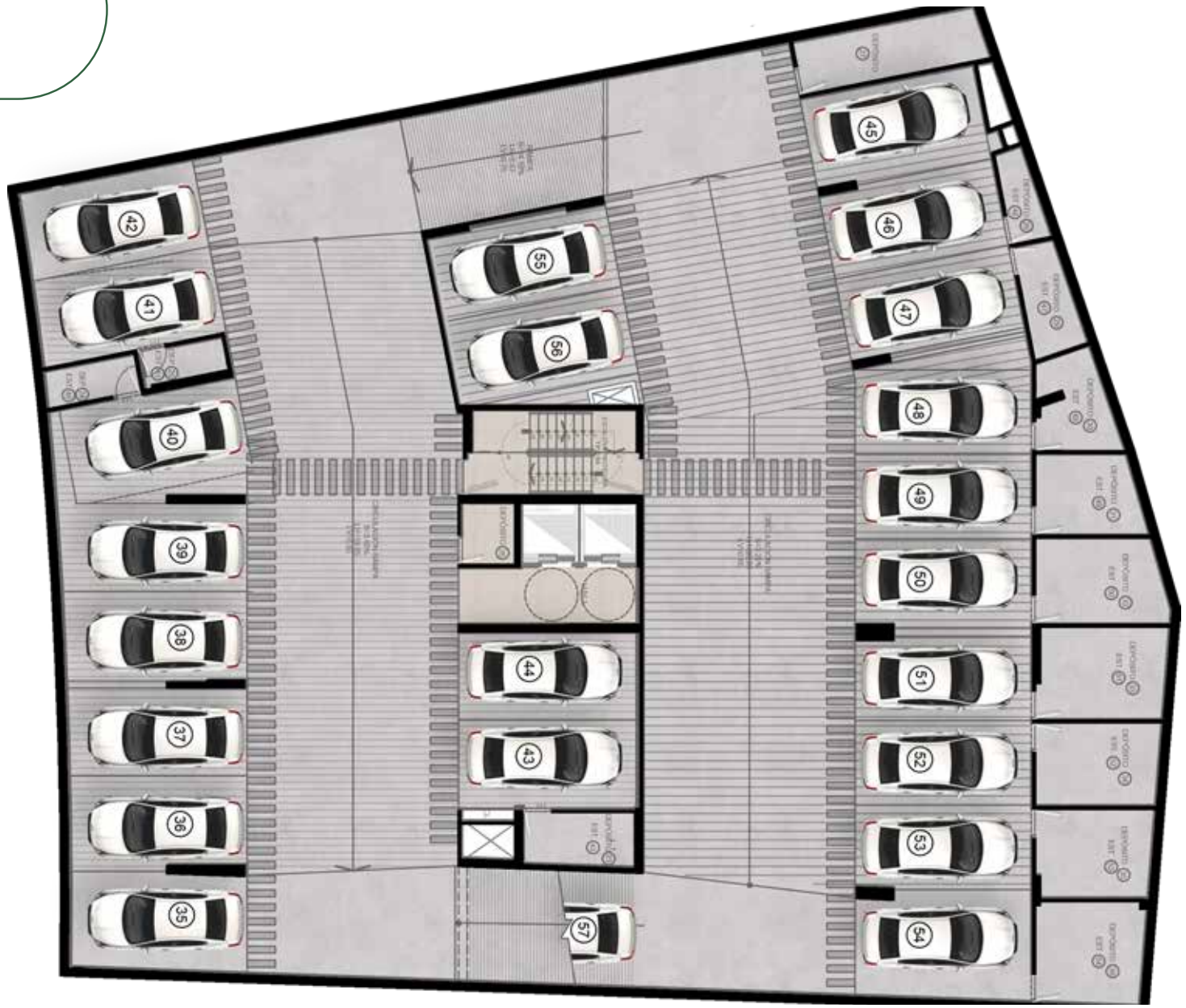


Parque Bahamonde

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

EEinmobiliaria

SÓTANO 2



Parque Bahamonde

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

EEinmobiliaria

Confianza construida a través del tiempo

+ 13 AÑOS DE **EXPERIENCIA**

+ 80 PROYECTOS **ENTREGADOS**

+ 25 PROYECTOS **EN VENTA**

 # 1 EN VENTAS EN EL **DISTRITO DE SURCO**
Según ranking ASEI 2025

 # 1 MEJOR PROYECTO **ARQUITECTÓNICO**
Proyecto Spring | Según ASEI Julio 2025

 # 2 EN VENTAS EN **LIMA TOP**
Según ranking ASEI 2025

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

EEinmobiliaria

PROYECTOS EN VENTA

Essenza 117



Jr. José Sabogal
SURCO

Floresta Living 444



Av. de la Floresta 442
SURCO

CENTRAL HOME CHACARILLA



Jr. Monterrey 319
SURCO

Málaga 257



Jr. Málaga 257
SURCO

Parque NAVARRA



Jr. Villa Carrillo 385
SURCO

Velasco Astete



Av. Velasco Astete 1981
SURCO

VISTA PARK



Cl. Fernando Castrat 496
SURCO

Parque Martinelli



Jr. Fernando Castrat 723
SURCO

Parque La Coruña



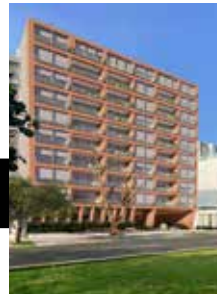
Cl. La Coruña 145
SURCO

MONTELIER



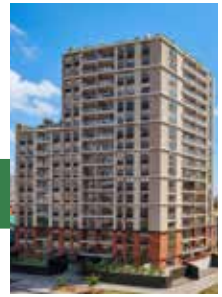
Av. Don Diego de Día 423, Casuarinas
SURCO

BOLOÑA



Av. Roca y Boloña 256
MIRAFLORES

CENTRIX



Av. 28 de Julio 1109
MIRAFLORES

*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.


Parque
Bahamonde
Financiado por:
Interbank
EEinmobiliaria
/eeinmobiliaria
eeinmobiliaria.com
988 609 572 | 999 278 271