



Parque
**Monte
Carmelo**

EEinmobiliaria



ELEVA TU



ESTILO DE VIDA





Parque Monte Carmelo

Tu hogar en la mejor zona de Chacarilla

En una de las zonas más exclusivas de Surco, frente al Parque Doig y rodeado de lo mejor, nace Parque Monte Carmelo. Un proyecto pensado para quienes entienden que vivir bien es elegir lo mejor. Bienvenido a tu hogar en lo más alto de Chacarilla.


Depas de:

Dormitorios:
2, 3 y 4

Desde:
85 m²

Certificación



 Conexión a
gas natural

**KITCHEN
CENTER**

Cocina
equipada



En Chacarilla,
frente a parque
y a la altura de
tu estilo de vida

SURCO

Jr. Monte Carmelo N° 341

MAPA DE UBICACIÓN



Parques

1. Parque Benjamin Doig
2. Parque Cesar Vallejo
3. Parque La Floresta
4. El Pentagonito
5. Parque Los Ingenieros



Comercios

6. Holi Supermercado
7. Flora y Fauna
8. Wong
9. C.C. Caminos del Inca
10. Plaza Vea
11. Oxxo



Bancos

12. BBVA
13. BBVA
14. Scotiabank
15. Interbank
16. BCP
17. BBVA



Restaurantes

18. Pescados Capitales
19. Starbucks
20. La Bodega de la Trattoria
21. Tanta
22. Fridays
23. Madam Tusan
24. La Bistecca
25. José Antonio

26. Olivia
27. Don Mamino



Educación

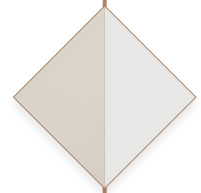
28. Colegio Santísimo Nombre de Jesús
29. Instituto Toulouse Lautrec
30. Colegio Santa María
31. Colegio San Ignacio de Recalde



Acabados que se adaptan a tu estilo



Cocina



1. Muebles altos (blanco) y bajos (capri) de melamina



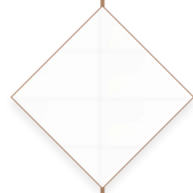
2. Tablero de piedra sinterizada



3. Piso de porcelanato



Baños



1. Pared de cerámico esmaltado



2. Tablero de cuarzo blanco polar



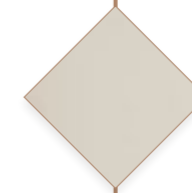
3. Mueble bajo (taupe) de melamina



4. Piso de porcelanato



Dormitorios




1. Closets (capri) de melamina



2. Piso SPC premium



Parque Benjamin Doig

 Frente a tu hogar



LOBBY



SALA



COMEDOR



COCINA



DORMITORIO PRINCIPAL



DORMITORIO SECUNDARIO



BAÑO

EDIFICIO CON CERTIFICACIÓN EDGE:

Edificio eficiente para un hogar moderno



AHORRO DE RECURSOS

Menor consumo de agua y energía gracias a tecnologías eficientes.



MENOR MANTENIMIENTO

Los materiales utilizados son más duraderos, reduciendo costos de mantenimiento y residuos.



COMPROMISO CON EL MEDIO AMBIENTE

Sistemas que minimizan la huella de carbono y fomentan el uso de energías renovables.



MAYOR VALORIZACIÓN DEL INMUEBLE

Las propiedades con certificación EDGE tienen mayor demanda y atractivo en el mercado.



DISFRUTA



CELEBRA



RESPIRA



CRECE



PRIMERA PLANTA



Parque
**Monte
Carmelo**



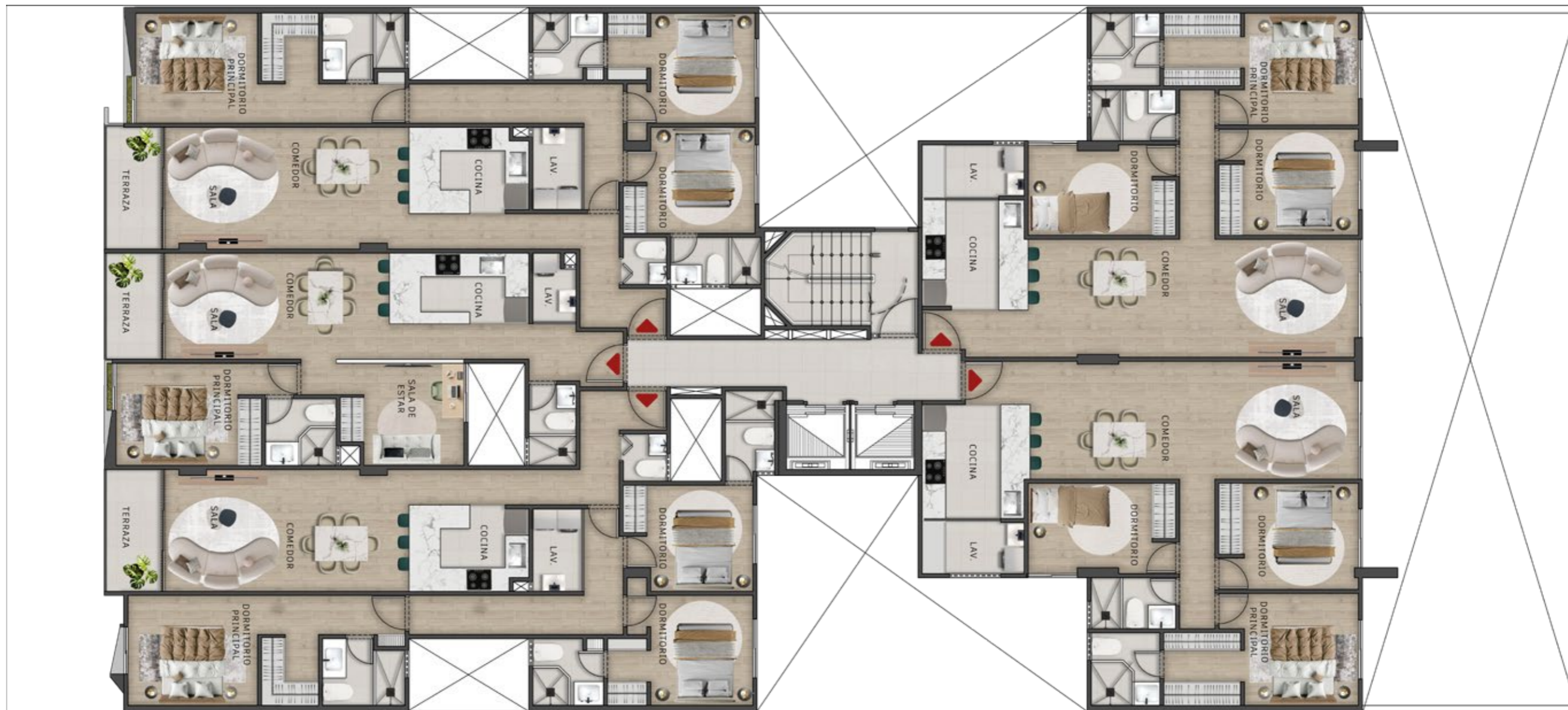
Jr. Monte Carmelo



SEGUNDA Y CUARTA PLANTA



Parque
**Monte
Carmelo**



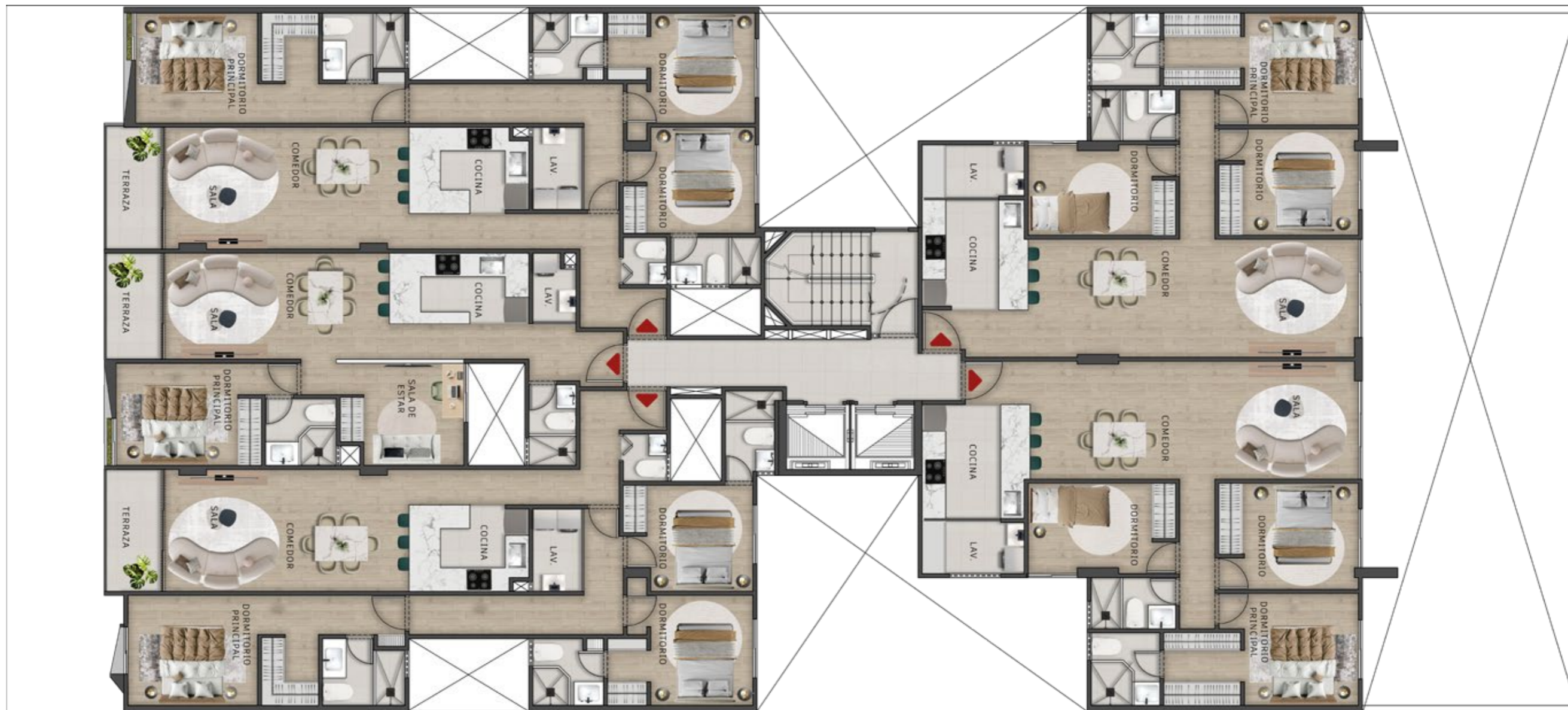
Jr. Monte Carmelo



TERCERA Y QUINTA PLANTA



Parque
**Monte
Carmelo**



Jr. Monte Carmelo



SÉPTIMA PLANTA



Parque
**Monte
Carmelo**



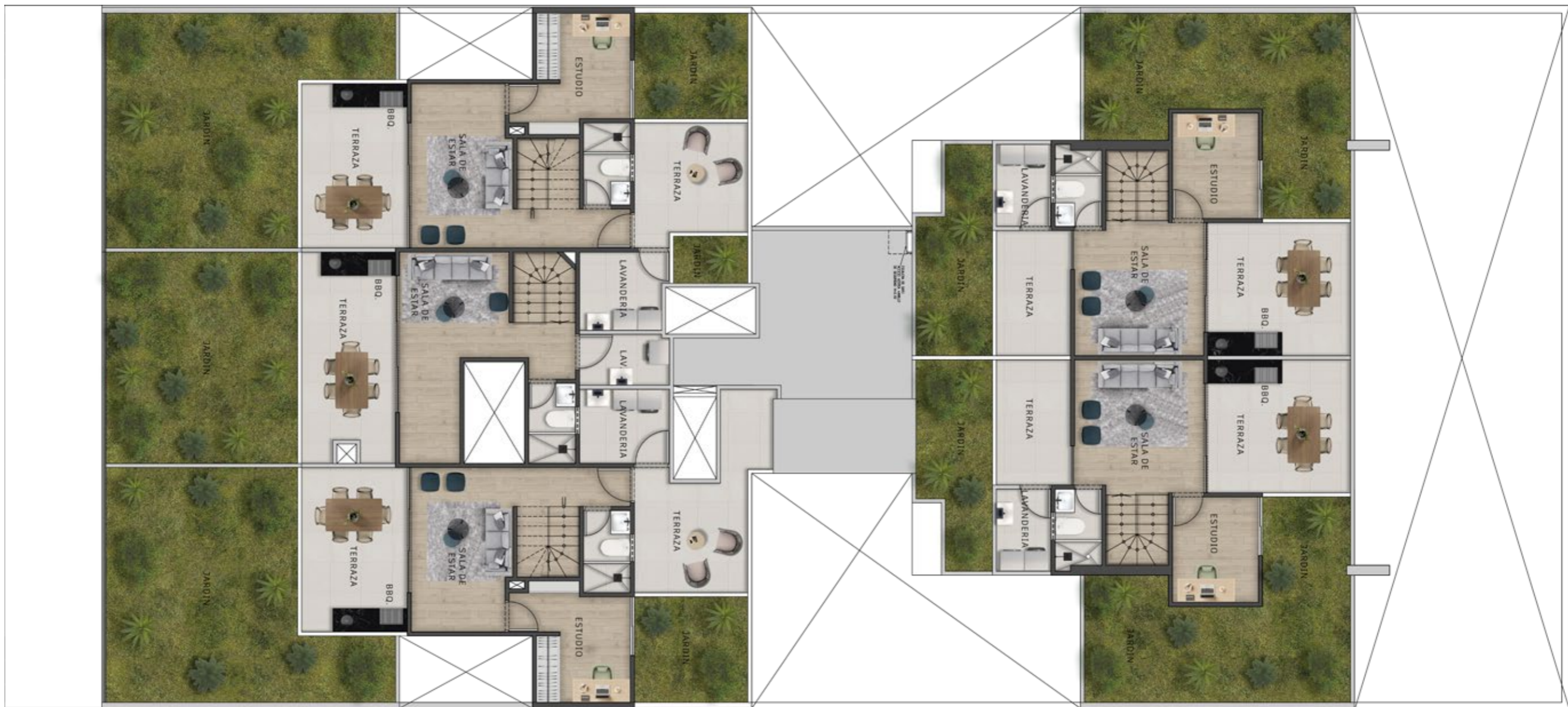
Jr. Monte Carmelo



AZOTEA



Parque
**Monte
Carmelo**



Jr. Monte Carmelo



A young couple is shown in a close embrace. The woman, with long dark hair, is wearing a white top and light blue jeans. The man, with a beard and short dark hair, is also wearing a white t-shirt and light blue jeans. They are both smiling warmly. The background is a bright, modern interior with white furniture and a vase of flowers on a table.

DÚO

1 dormitorio + flex

DÚPLEX 702



Área techada
84.25 m²

Área total
128.46 m²



Parque
Monte Carmelo

Primer nivel



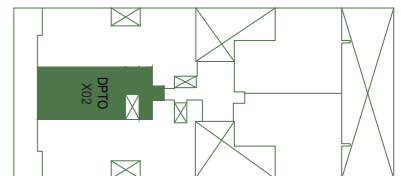
Segundo nivel



Parque Benjamin Doig

Jr. Monte Carmelo

Jr. Monte Carmelo





FULL

3 y 4 dormitorios

DPTO. 101



Área techada
99.97 m²

Área total
127.87 m²

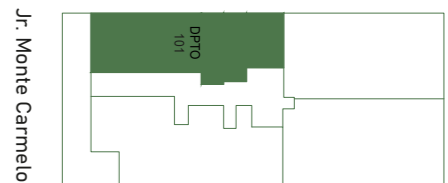


Parque
Monte Carmelo



Jr. Monte Carmelo

Parque Benjamin Doig



DPTO. 102



Área techada
117.67 m²

Área total
140.86 m²



Parque
**Monte
Carmelo**

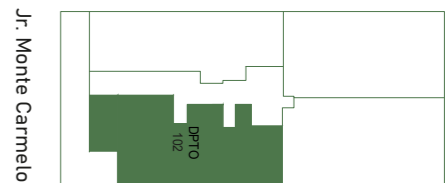


Jr. Monte Carmelo

Parque Benjamin Doig

EEinmobiliaria

Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.



Jr. Monte Carmelo

TÍPICO 01 - A

201



Área total
103.46 m²

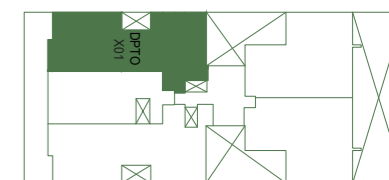


Parque
Monte Carmelo



Jr. Monte Carmelo

Parque Benjamin Doig



TÍPICO 01 - B



Área total
103.46 m²



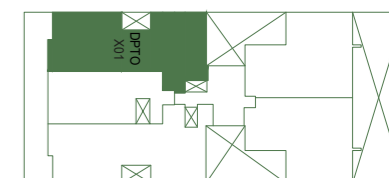
Parque
Monte Carmelo

301



Jr. Monte Carmelo

Parque Benjamin Doig



TÍPICO 03

203, 303, 403, 503, 603



Área techada
103.91 m²

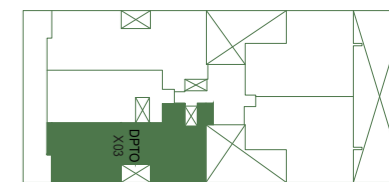


Parque
**Monte
Carmelo**



Jr. Monte Carmelo

Parque Benjamin Doig



TÍPICO 04

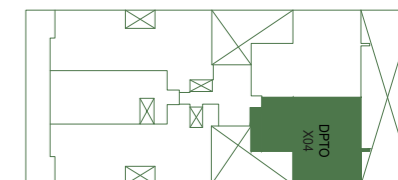
204, 304, 404, 504, 604



Área techada
85.16 m²



Parque
**Monte
Carmelo**



TÍPICO 05

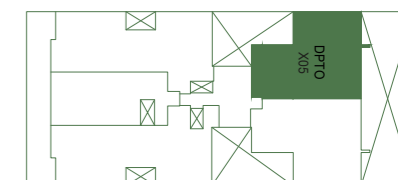
205, 305, 405, 505, 605



Área techada
86.24 m²



Parque
**Monte
Carmelo**



DÚPLEX 701



Área techada
133.15 m²

Área total
207.35 m²



Parque
Monte Carmelo

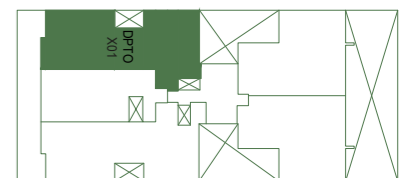
Primer nivel



Segundo nivel



Jr. Monte Carmelo



Parque Benjamin Doig

Jr. Monte Carmelo

DÚPLEX 703



Área techada
133.78 m²

Área total
208.31 m²



Parque
Monte Carmelo

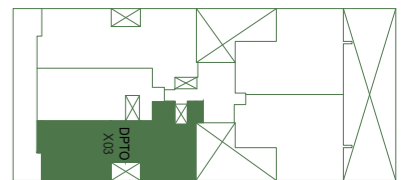
Primer nivel



Segundo nivel



Jr. Monte Carmelo



Parque Benjamin Doig

Jr. Monte Carmelo

DÚPLEX 704



Área techada
109.19 m²

Área total
168.70 m²

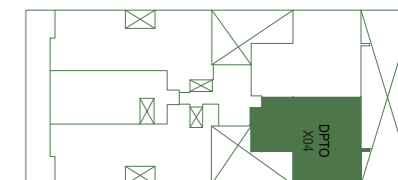


Parque
Monte Carmelo

Primer nivel



Segundo nivel



DÚPLEX 705



Área techada
110.28 m²

Área total
169.79 m²

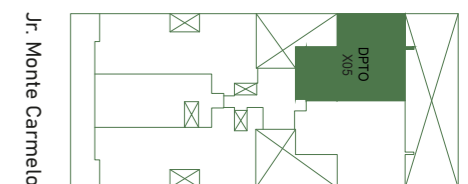


Parque
Monte Carmelo

Primer nivel



Segundo nivel



SEMISÓTANO



Parque
**Monte
Carmelo**

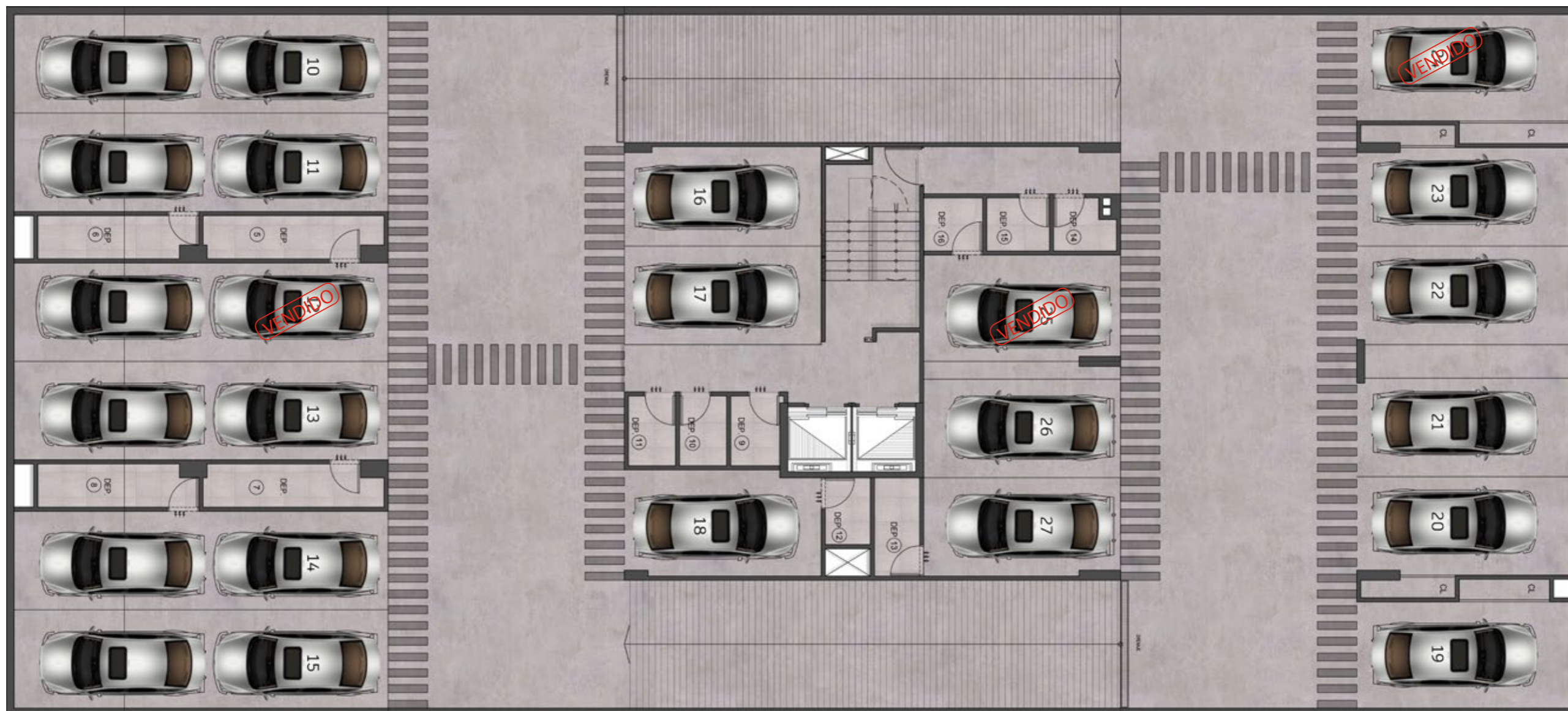
Jr. Monte Carmelo



SÓTANO 01



Parque
**Monte
Carmelo**



Jr. Monte Carmelo



SÓTANO 02



Parque
**Monte
Carmelo**



Jr. Monte Carmelo



EEinmobiliaria

Confianza construida a través del tiempo



+12 AÑOS
DE EXPERIENCIA

+80 PROYECTOS
ENTREGADOS

+25 PROYECTOS
EN VENTA

#1 EN VENTAS EN EL
DISTRITO DE **SURCO**
Según ranking ASEI 2023

#1 **MEJOR** PROYECTO
ARQUITECTÓNICO
Proyecto Spring
Según ASEI Julio 2025

#2 EN VENTAS EN
LIMA TOP
Según ranking ASEI 2025

PROYECTOS EN VENTA

EEinmobiliaria

Parque
el Rosal 2

Jr. Juan Santos Atahualpa 180
SURCO



Castello

Jr. Pisac 314
SURCO



FONIANA

Av. San Borja Norte 1120
SAN BORJA



CENTRAL
HOME
CHACARILLA

Jr. Monterrey 319
SURCO



Parque
Bahamonde

Jr. Rey de Bahamonde 285
SURCO



HUB
LIVING

Jr. Melchormalo Esq. con
Cl. Mercaderes
SURCO



POP!

Cl. San Ignacio de Loyola 692
MIRAFLORES



Parque Martinelli

Jr. Fernando Castrat 723
SURCO



Essenza 117

Jr. José Sabogal 117
SURCO



NAVARRA
360*

Jr. Navarra 360
SURCO



Floresta
Living 444

Av. de la Floresta 442
SURCO



M
MONTELIER

Av. Don Diego de Día
423, Casuarinas
SURCO



Velasco
Astete

Av. Velasco Astete 1981
SURCO



CENTRIX 28

Av. 28 de Julio 1109
MIRAFLORES






Parque
**Monte
Carmelo**

Financiado por:  **Interbank**

EEinmobiliaria

 999 278 271 | 988 609 572

   /eeinmobiliaria

 eeinmobiliaria.com