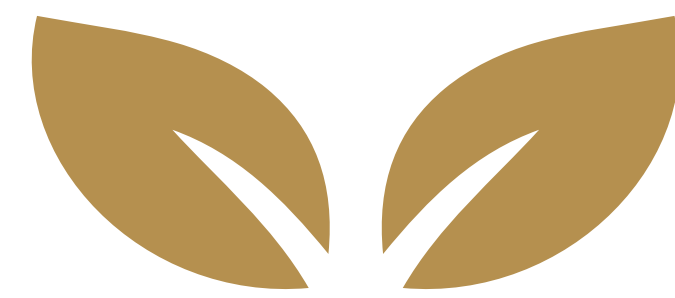


CORUÑA



PARK

EEinmobiliaria



CORUÑA

P A R K

SURCO

Un proyecto exclusivo ubicado en una zona tranquila frente al parque La Coruña.

Una propuesta única que **combina exclusividad, bienestar y un absoluto respeto por el entorno.**

Un proyecto pensado para **eleva**r tu calidad de vida: **comodidad, conectividad y una vista espectacular.**

DORM.

2, 3 y 4

FLATS DESDE

95 m²

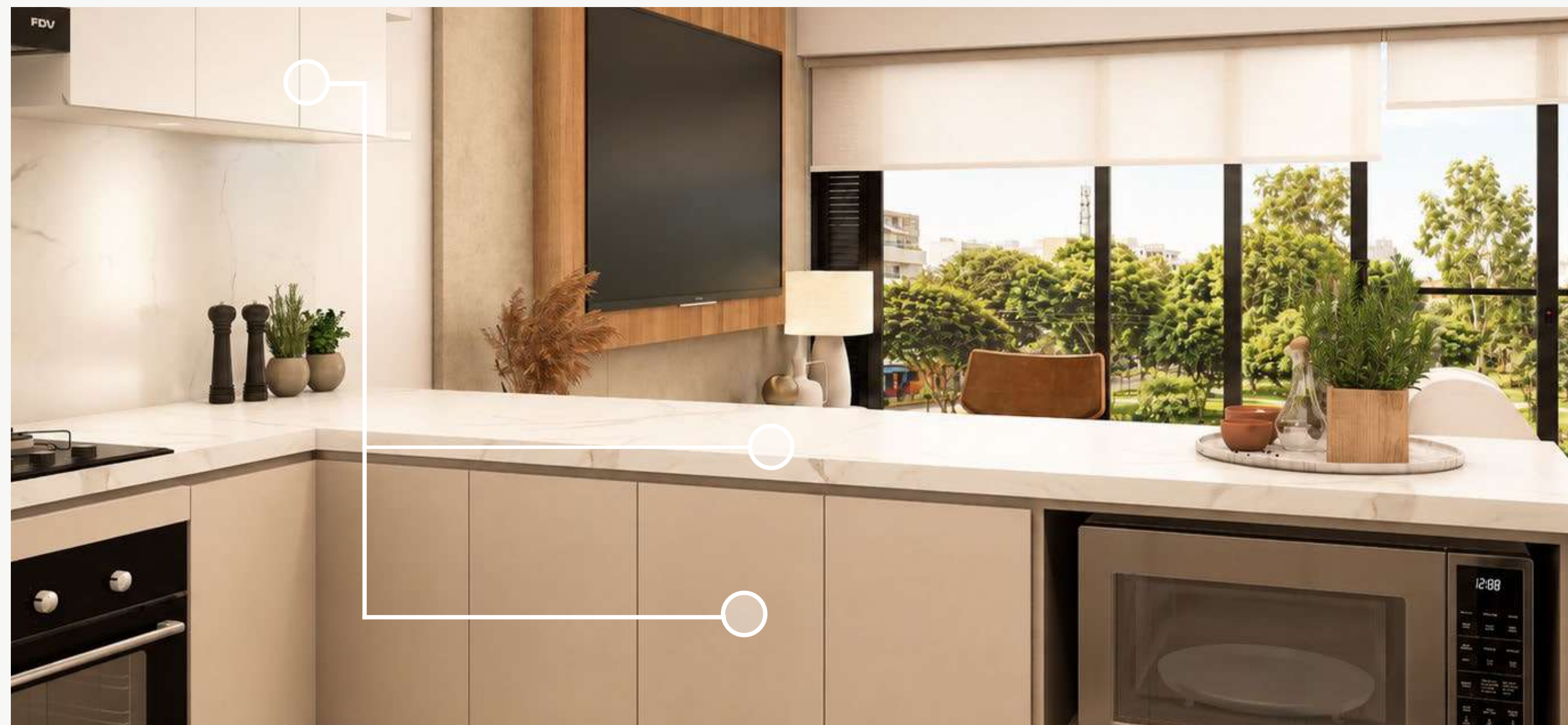
DÚPLEX DESDE

191 m²



VIVE FRENTE AL PARQUE LA CORUÑA





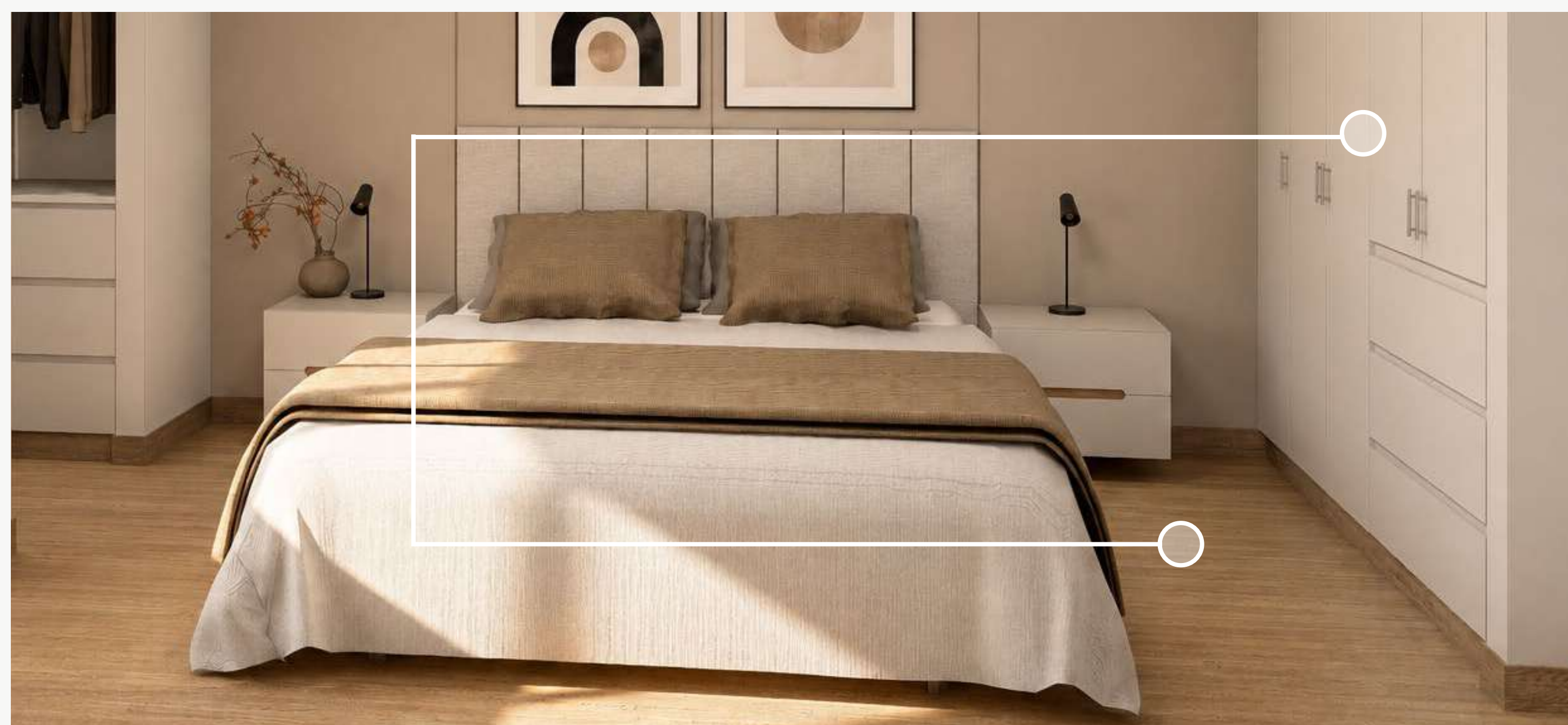
MUEBLES ALTOS Y BAJOS, EQUIPADOS
CON **CAMPANA, ENCIMERA Y HORNO**
DE KITCHEN CENTER.

COCINA CON **TABLERO DE PIEDRA**
SINTERIZADA.



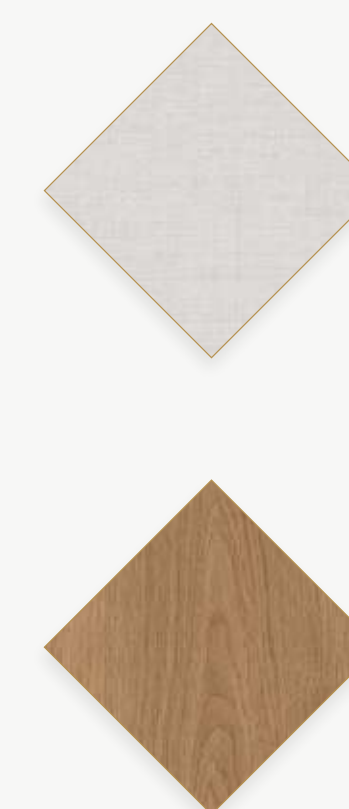
BAÑOS CON **TABLERO DE CUARZO**
BLANCO POLAR Y MUEBLES BAJOS EN
MELAMINE RH AMADERADOS.

ENCHAPES DE **PORCELANATO.**



CLÓSETS CON ACABADOS EN
LINO CON **MELAMINE.**

PISO SPC DE ALTA RESISTENCIA
Y DURABILIDAD.

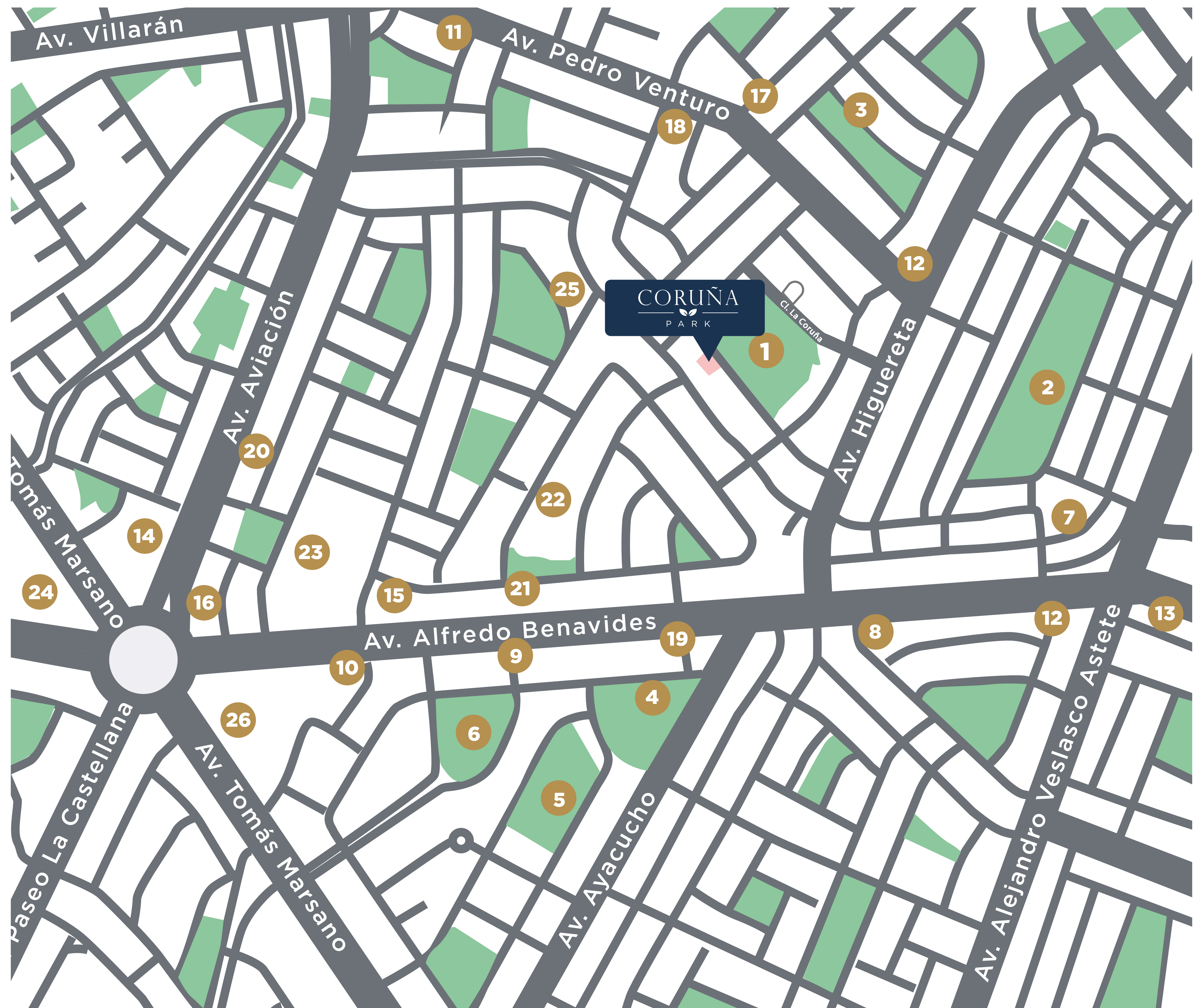


CONFORT Y ESTILO FRENTE AL PARQUE LA CORUÑA

— JIRÓN ASTURIAS 128 - SURCO —

Vive en un **entorno exclusivo**,
rodeado de los mejores restaurantes y servicios.

1. Parque La Coruña
2. Parque La Alborada
3. Parque Francisco de Ávila
4. Parque Martinelli
5. Parque La Paz
6. Parque Leonardo Alvariño
7. Edo Sushi Bar
8. Don Tito
9. Chifa Choy Tac
10. Chifa Chung Tong
11. Embarcadero 41
12. Mar de Grau
13. Almacén Cevicheria
14. CC. El Trigal
15. Mercado el Edén
16. CC. Higuera
17. OXXO Marcona
18. Tambo Pedro Venturo
19. BCP
20. Interbank
21. Banco de la Nación
22. Colegio Cristo Salvador
23. Colegio La Inmaculada
24. Colegio Alexander Von Humbolt
25. Club Chama
26. Club Germania



CONFIANZA CONSTRUIDA A TRÁVES DEL TIEMPO



#1 EN VENTA EN EL
DISTRITO DE SURCO
Según ranking ASEI 2025



#2 EN VENTAS EN
LIMA TOP
Según ranking ASEI 2025

UN LUGAR PARA CRECER EN FAMILIA





*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

SALA Y COMEDOR



*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

SALA



**Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.*

COMEDOR



*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.



**Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.*

— — — — —
DORM. PRINCIPAL



*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

— —
DORM. SECUNDARIO

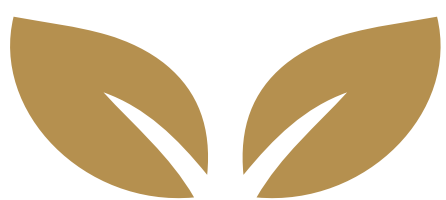


*Imágenes, distribución y acabados sujetos a cambios según diseño del proyecto.

BAÑO



PRIMERA PLANTA



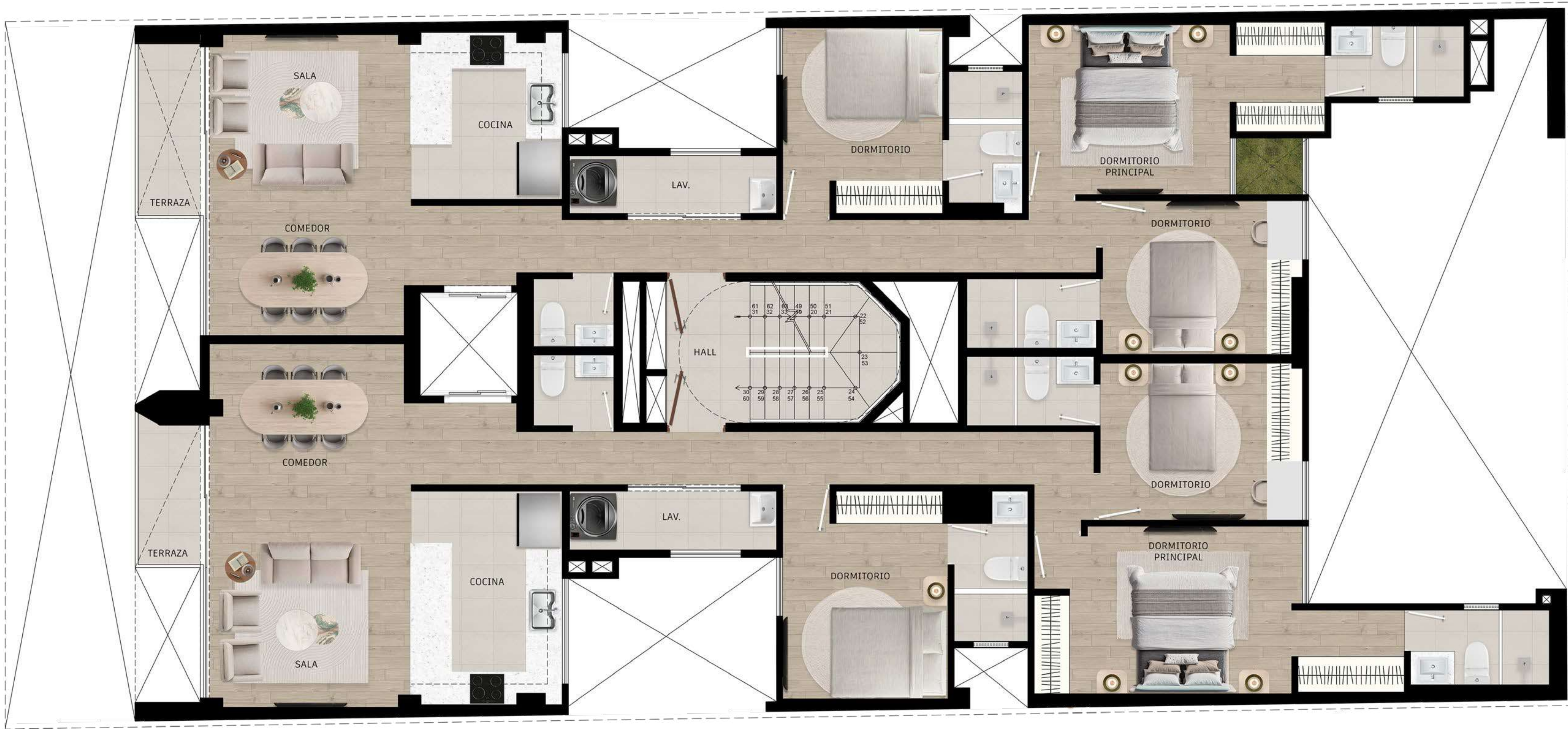
**Los planos son referenciales y pueden variar durante la ejecución del proyecto.*



PLANTA 2 Y 4



**Los planos son referenciales y pueden variar durante la ejecución del proyecto.*



PLANTA 3 Y 5



**Los planos son referenciales y pueden variar durante la ejecución del proyecto.*



SEXTA PLANTA



**Los planos son referenciales y pueden variar durante la ejecución del proyecto.*



AZOTEA

**Los planos son referenciales y pueden variar durante la ejecución del proyecto.*

FLATS



DPTO. 101



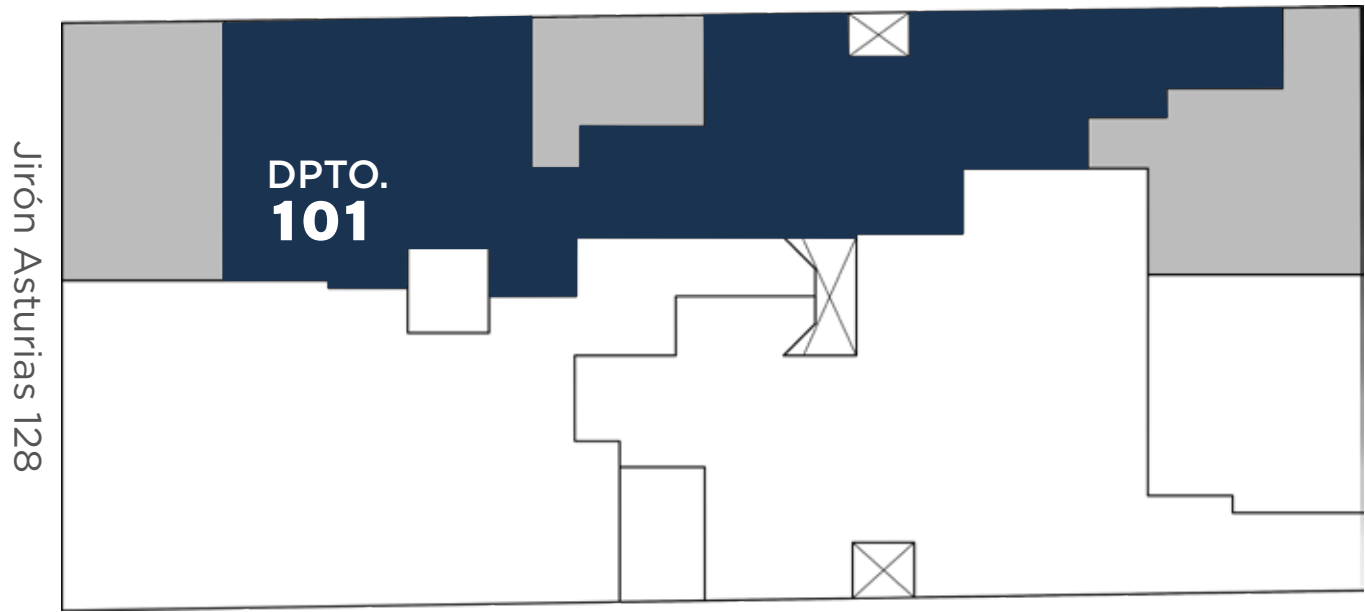
Parque La Coruña

DPTO.
101

ÁREA TECHADA
78.43m²

ÁREA TOTAL
123.22m²

DORM.
2



*Los planos son referenciales y pueden variar durante la ejecución del proyecto.

DPTO. 102

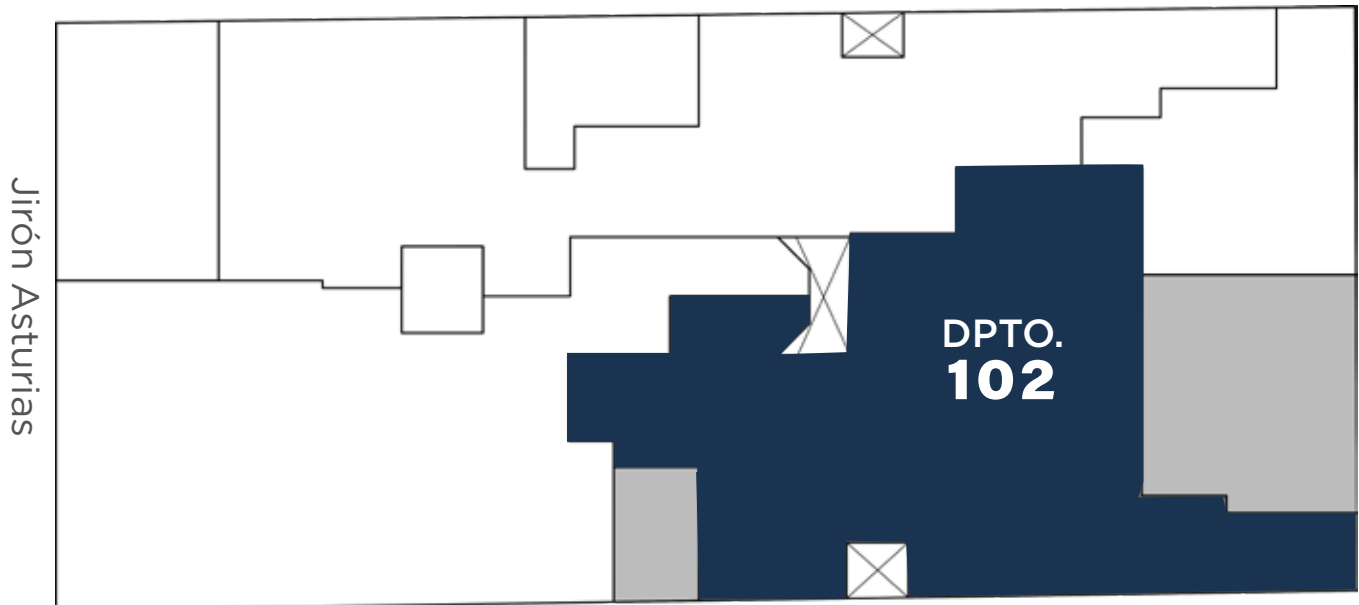


DPTO.
102

ÁREA TECHADA
78.24m²

ÁREA TOTAL
103.24m²

DORM.
2



**Los planos son referenciales y pueden variar durante la ejecución del proyecto.*

TÍPICO 01 - A



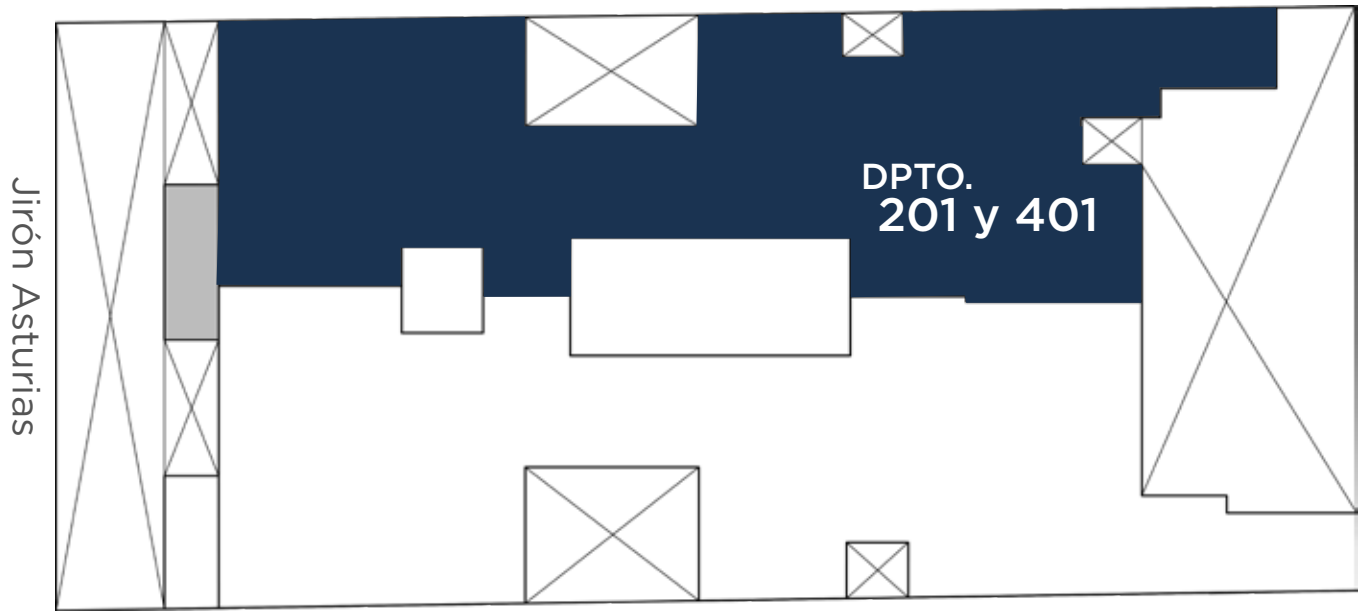
Parque La Coruña

DPTO.
401

ÁREA TECHADA
91.42m²

ÁREA TOTAL
95.18m²

DORM.
3



*Los planos son referenciales y pueden variar durante la ejecución del proyecto.

TÍPICO 01 - B



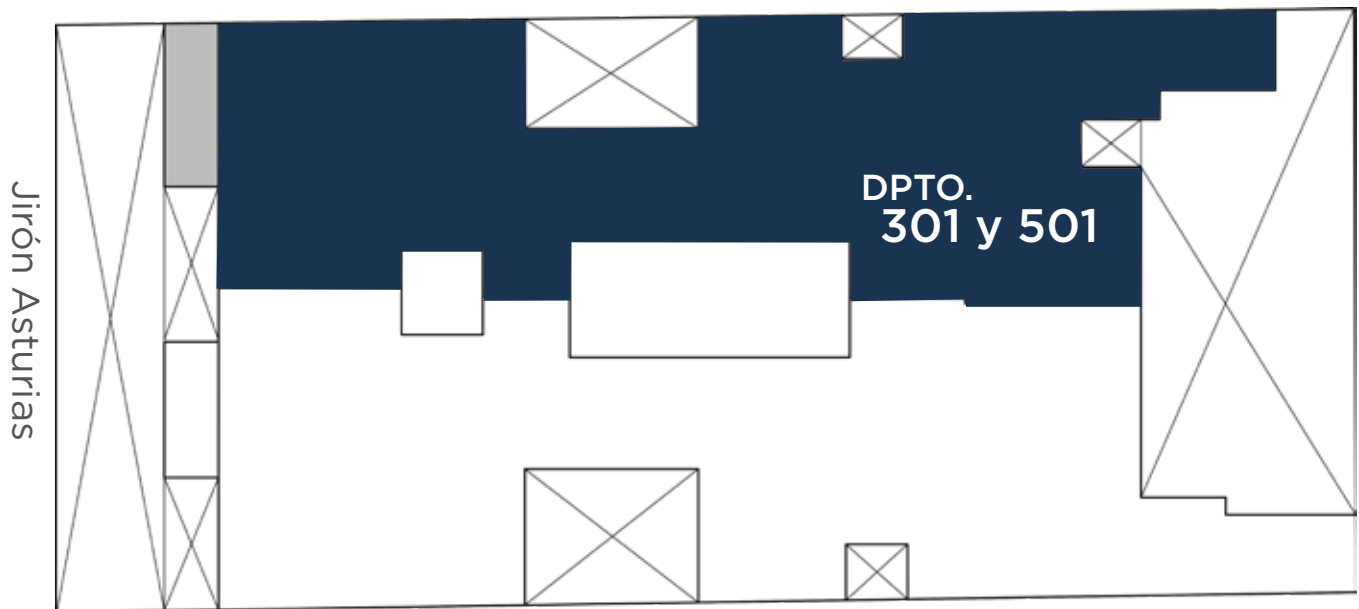
Parque La Coruña

DPTO.
501

ÁREA TECHADA
91.42m²

ÁREA TOTAL
95.02m²

DORM.
3



*Los planos son referenciales y pueden variar durante la ejecución del proyecto.

TÍPICO 02 - A

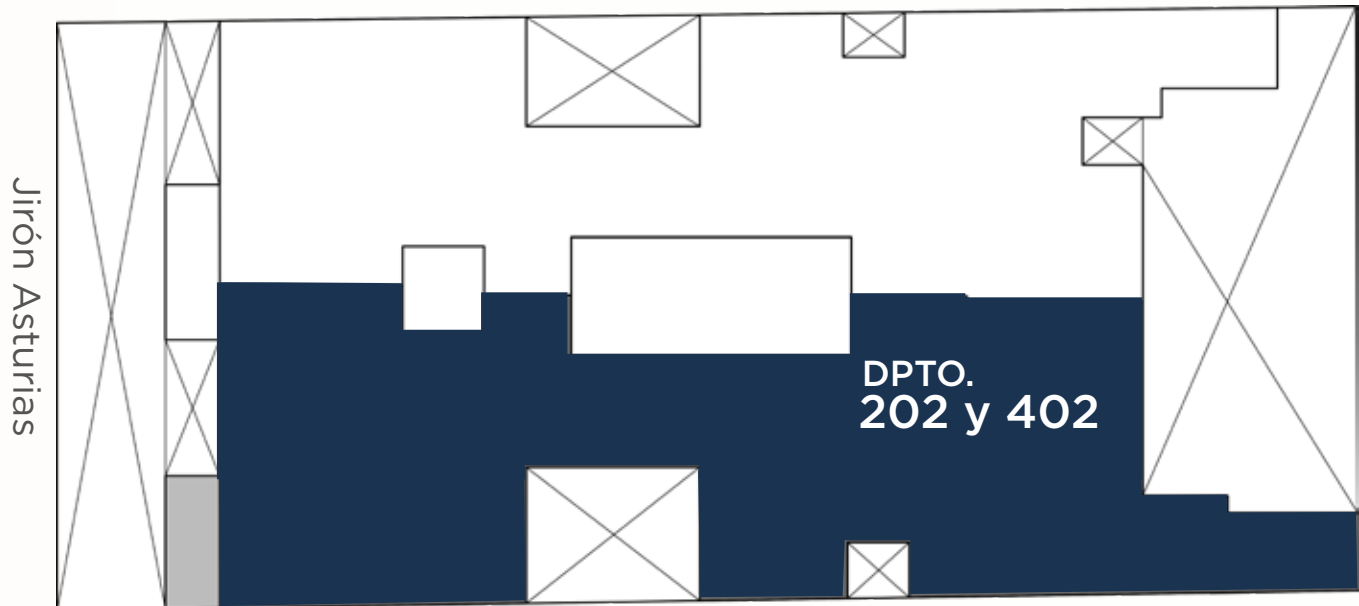


DPTO.
202

ÁREA TECHADA
104.10m²

ÁREA TOTAL
107.04m²

DORM.
3



**Los planos son referenciales y pueden variar durante la ejecución del proyecto.*

TÍPICO 02 - B

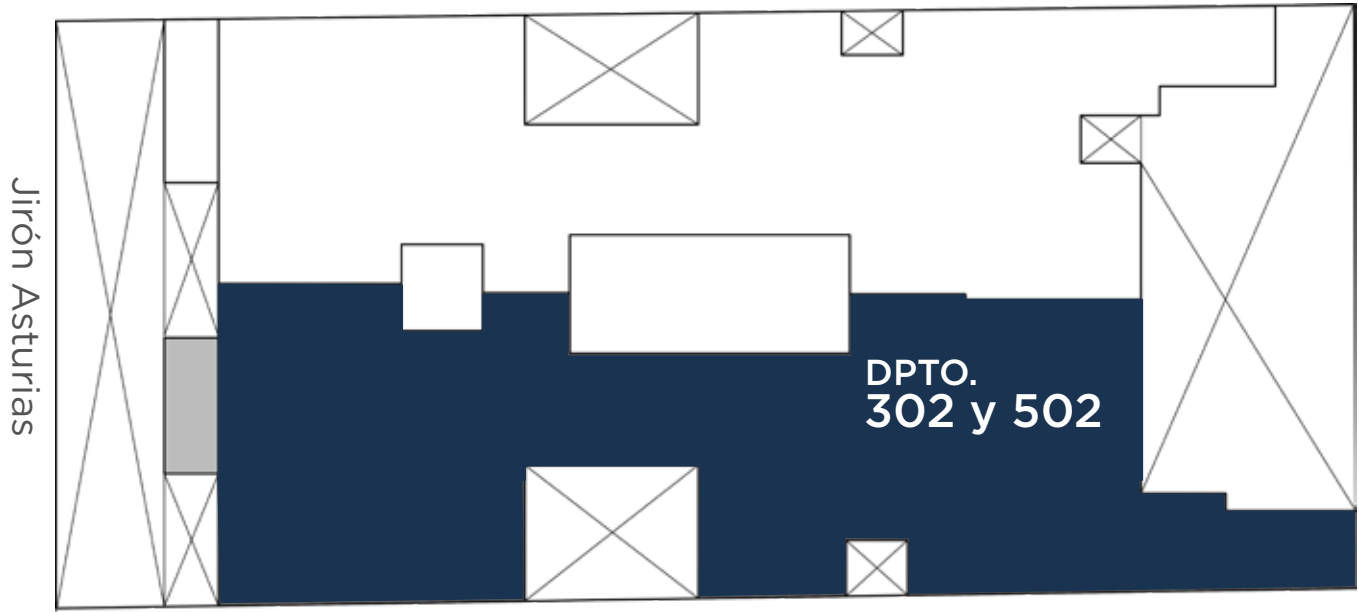


DPTO.
302 y 502

ÁREA TECHADA
104.10m²

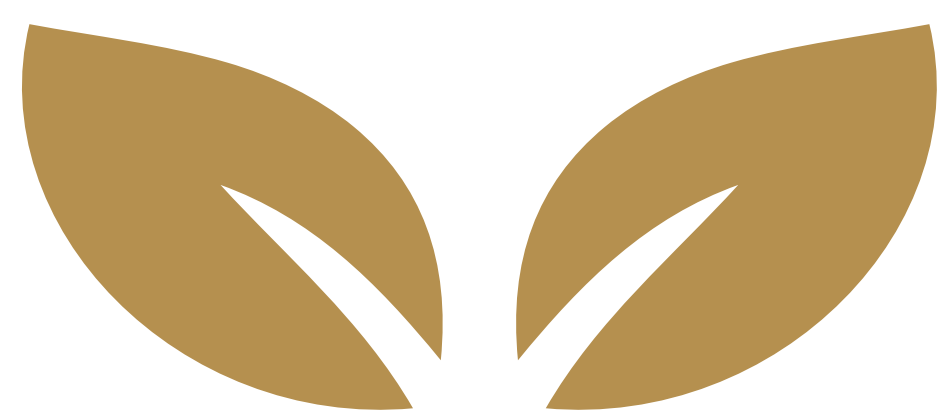
ÁREA TOTAL
107.13m²

DORM.
3



**Los planos son referenciales y pueden variar durante la ejecución del proyecto.*

DÚPLEX



DÚPLEX 601

PRIMER NIVEL



SEGUNDO NIVEL

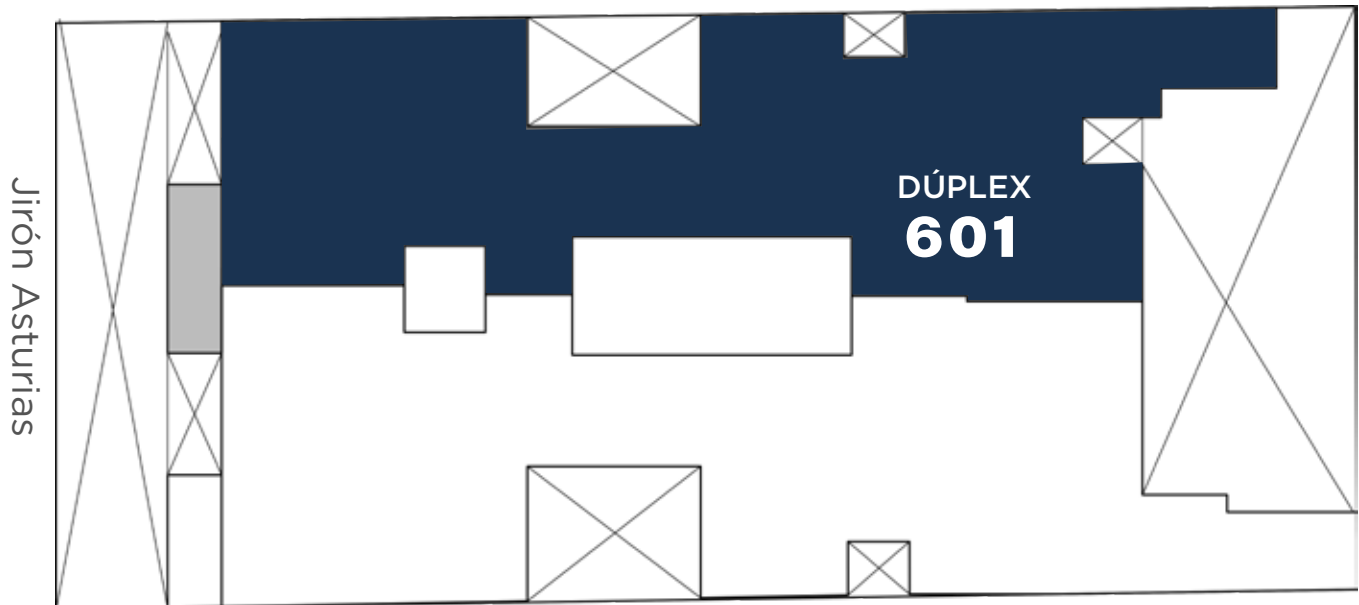


DÚPLEX.
601

ÁREA TECHADA
139.69m²

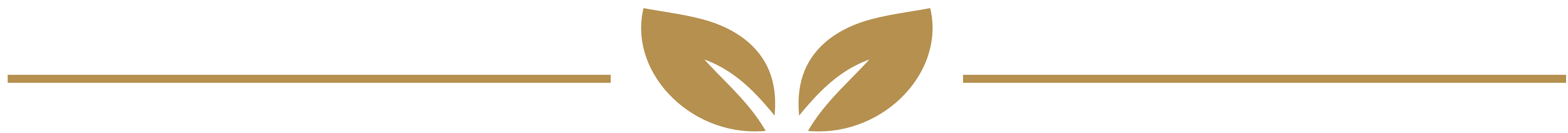
ÁREA TOTAL
191.63m²

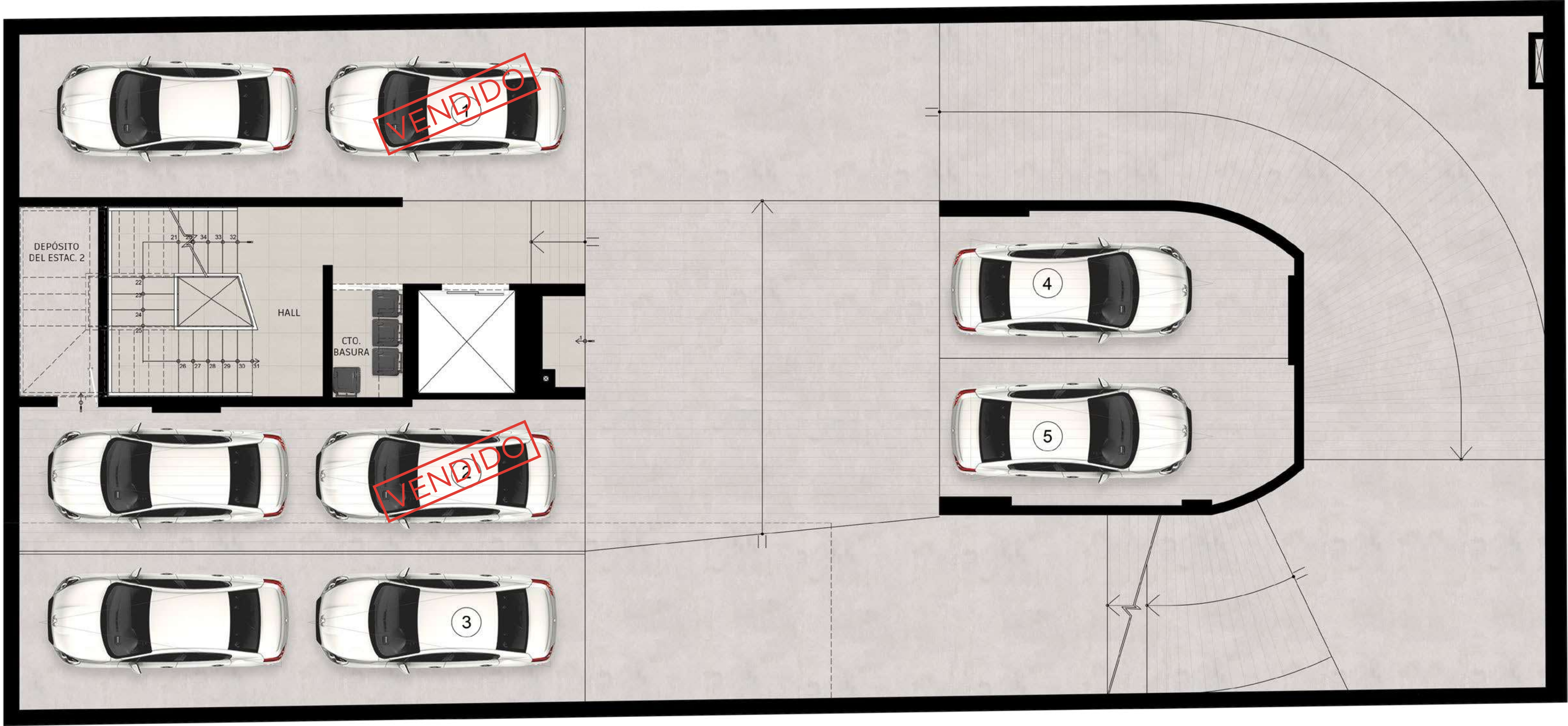
DORM.
4



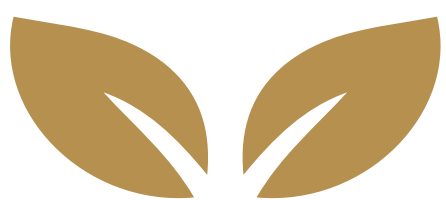
**Los planos son referenciales y pueden variar durante la ejecución del proyecto.*

ESTACIONAMIENTOS

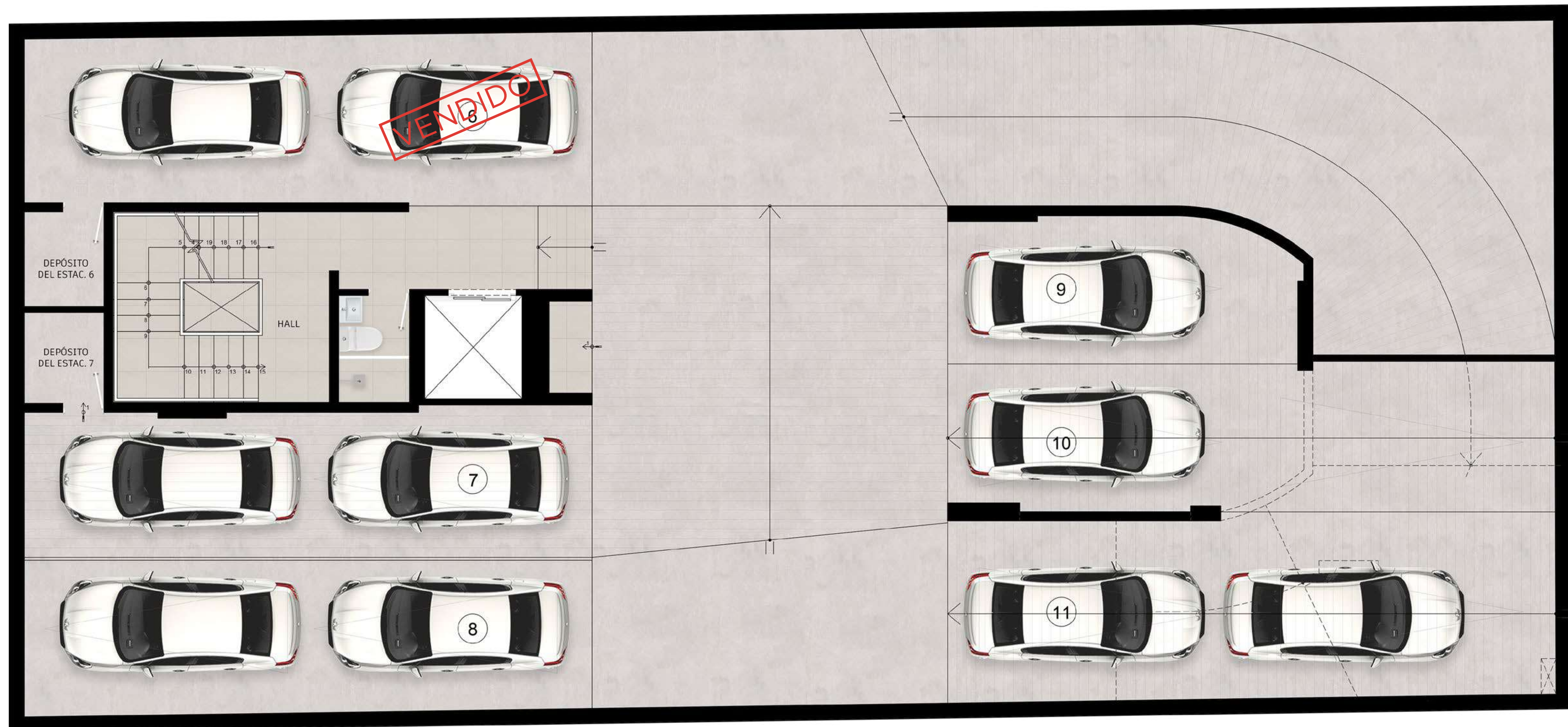




SEMISÓTANO



**Los planos son referenciales y pueden variar durante la ejecución del proyecto.*



SÓTANO. 01



A modern, multi-story apartment building with large glass windows and balconies, illuminated at night. The building is the central focus of the image. In the foreground, a dark car is blurred on the left, and a person is riding a bicycle on the right. The sky is dark with some clouds.

EEinmobiliaria

+13

*AÑOS DE
EXPERIENCIA*

+80

*EDIFICIOS
ENTREGADOS*

+25

*PROYECTOS
EN VENTA*

#1

*EN VENTA EN EL
DISTRITO DE SURCO*

Según ranking ASEI 2025

#1

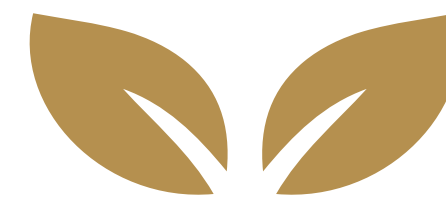
*MEJOR PROYECTO
ARQUITECTÓNICO*

Proyecto Spring I Según ASEI 2025

#2

*EN VENTAS EN
LIMA TOP*

Según ranking ASEI 2025



Essenza¹¹⁷

Jr. José Sabogal 117
SURCO



COPENHAGUE

Cl. Pontevedra 110
SURCO



TEN
APARTMENTS

Av. Reynaldo Vivanco 531
SURCO



Parque
Bahamonde

Jr. Rey de Bahamonde 285
SURCO



Parque
Monte
Carmelo

Jr. Monte Carmelo N° 341
SURCO



Castello

Jr. Pisac 314
SURCO



CENTRAL
HOME
CHACABILLA

Jr. Monterrey 319
SURCO



MÉRIDA¹²⁸

Jr. Mérida 128
SURCO



Velasco
Astete

Av. Velasco Astete 1981
SURCO



M
MONTELIER

Av. Don Diego de Día 419
SURCO



CENTRIX²⁸

Av. 28 de Julio 1109
MIRAFLORES



A black and white architectural rendering of a modern multi-story apartment building named Coruña Park. The building features large glass windows and balconies, some of which are furnished with outdoor furniture. A small tree stands in front of the building. In the foreground, a car is blurred on the left and a person is riding a bicycle on the right. The sky is dark with some clouds.

CORUÑA

PARK

EEinmobiliaria

   /eeinmobiliaria

 eeinmobiliaria.com

 988 609 572 | 999 278 271